

HÍRDETMÉNY

A Pilisi Parkerdő Részvénytársaság (2025 Visegrád Mátyás kir. u. 4.) az FVM Pest Megyei Földművelésügyi Hivatal 38/1997 sz. határozatában kialakított Dél-Budapest és Budakeszi megnevezésű 13-571900-144 sz. hatósági nyilvántartási számú vadászterület, közös képviselője, többségi tulajdonosa a közgyűlés összehívását a hirdetés közzététele útján kezdeményezi.

1./ A tulajdonosi közgyűlés helye és ideje: 2012, Budakeszi Telki u./erdészet/ 2011. szeptember 06.-án 10⁰⁰ h Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás a hasznobérleti díjak kifizetéséről.
2. Határozathozatal a működési szabályzat kiegészítéséről a lejárt többlethasználatai, hasznobérleti díjak felhasználásáról.

2./ A hirdetés közzétevője a vadászterülettel érintett tulajdonosokat a képviselő formájáról az alábbiak szerint tájékoztatja:

a./ Amennyiben a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselétől a Ptk. 219-223. §-aiban foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada – ideértve a részarány AK értékét is, a képviselő személye, a vadászterületnek minősülő föld helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban, továbbá az, hogy a képviselő jogosult az 1996. évi LV. törvény 12.§.-ában foglaltak szerinti kérdésekben a tulajdonos nevében jognyilatkozatot tenni.

b./ A tulajdonos vagy a képviselő a határozathozatalra tulajdon- és képviselői jogának igazolása céljából az alábbi okiratot hozza magával:

- az ingatlan tulajdoni lapjának 90 napnál nem régebbi hiteles másolatát,
- széljegyzettel ellátott tulajdoni lap esetén a bejegyzés alapjául szolgáló 90 napnál nem régebbi okirat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát,
- állami tulajdonos esetében az illetékes földhivatal által kiállított vagy annak az ingatlan-nyilvántartással való megegyezőségét jelentő összesített nyilvántartásra rávezetett igazolását,
- a termelészövetkezeti különlap részében közösenként, fekvés és művelési ág szerint összesített, valamint kataszteri tiszta jövedelem alapján nyilvántartott és a termelészövetkezeti különlap II. részében feltüntetett tulajdonosok által a szövetkezet használatába adott földtulajdon (részarány tulajdon) esetében a részarány igazolást.

c./ Azon földtulajdonosok, akik a vadászterületen egyenként harminc hektárnál kisebb földtulajdonnal rendelkeznek, képviselőjük ellátása érdekében:

legalább harminc hektáronként egy közös képviselőt bízhatnak meg, vagy más természetes vagy jogi személyt bízhatnak meg képviselőjükkel, mely esetben a képviselő az általa képviselt harminc hektár alatti földtulajdonnal rendelkező személyek közös képviselőjeként jár el, és így tesz a tulajdonosok nevében jognyilatkozatot.

A megbízott közös képviselőnek írásbeli meghatalmazással valamennyi tulajdonos aláírásával ellátott okiratot szükséges magával hozni. A település önkormányzat jegyzője- amennyiben a tulajdonosok törvényes képviselőjeként jár el – a (2) pontban foglaltakat nem kell alkalmazni.

d./ A tulajdonosi vagy képviselői jogosultság igazolását a vadászterület tulajdonosi közösségének bármely tagja kérheti.

e./ A 2. pontban foglalt kérdésekben a tulajdonosársaknak a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vett összes földterület – ideértve a medret is – összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel hozott határozatára van szükség.

A tulajdonosi képviselő formáját és eljárási szabályait a tulajdonközösség Működési Szabályzata tartalmazza.

3./ Kérjük a tisztelt földtulajdonosokat, hogy az eddig fel nem vett jogos többlethasználati díjat vegyék fel. Jelentkezni lehet a területileg illetékes erdészetnél személyesen vagy levélben. A levélben kért járandóságot postai úton megküldjük.

Cím: Budapesti Erdészet 1021 Budapest, Budakeszi ú. 91. Telefon: 3910-540
Budakeszi Erdészet 2092 Budakeszi Pf. 74. Telefon: 23/451-145

A tulajdon igazolására a tulajdon vagy megszerzési lap fénymásolatát elfogadjuk.

Pilisi Parkerdő Zrt.
2025. Visegrád, Mátyás király u. 4.
tel.: 26/598-000, fax: 26/398-229

Dátum:

11.

Zambó Péter
közös képviselő

Az önkormányzat jegyzője a Pilisi Parkerdő Rt. képviselőre felruházott dolgozójától a hirdetményt a mai napon átvette és kötelezettséget vállalt arra, hogy azt teljes terjedelmében 30 napig az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a kifüggesztést a fenti időtartamban ellenőrzi és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről

Kifüggesztés időpontja: 2011. 08. 03.

Levél időpontja:

.....
önkormányzat részéről aláírása