

11/2014.



JEGYZŐKÖNYV

***KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2014. július 14-én 16.00
ÓRAKOR MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL.***

Az ülésen jelen vannak:

*Pénzes Gábor
Óri Lajos
Gátas Ernő
Marlok Gyula
Hegyeshalmi Ferenc*

*Polgármester
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő*

Meghívottként jelen:
Dr. Peller György

Jegyző

Pénzes Gábor

Üdvözli a megjelenteket megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő jelen van, tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban lévő sorrend szerint, illetőleg javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítő személyére – Hegyeshalmi Ferenc és Marlok Gyula képviselők - vonatkozóan.

- 1. Árajánlatok a lakótelep belső útjának elkészítésére*
- 2. Aszfaltozások műszaki ellenőrzésére árajánlat*

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

131/2014.(VII.14.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Hegyeshalmi Ferenc és Marlok Gyula képviselőket jelöli ki.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

132/2014.(VII.14.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a polgármester úr javaslata alapján támogatja.

Őri Lajos

Kéri, hogy a jövőben a szerződéskötésekkel kapcsolatos testületi döntésekbe, határozatokba kerüljön rögzítésre, hogy a döntést követően 5 napon belül kerüljön sor a szerződések megkötésére. Elmondja, hogy azért ragaszkodna ehhez, hogy soha többet ne fordulhasson elő az a helyzet ami a lakótelepi útépités során előfordult, vagyis hogy minden jogkövetkezmény nélkül visszalépet a vállalkozó, amint megtudta, hogy a másik munkát nem ő nyerte meg.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy jellemzően a döntést követően napokon belül sor kerül a szerződéskötésre, de van olyan eset is amikor a vállalkozó a szerződéskötésre haladékat kér.

*1./Napirend – Árajánlatok a lakótelep belső útjának elkészítésére
(írásbeli előterjesztés)*

Pénzes Gábor

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, majd elmondja, hogy pozitív döntés esetén a vállalkozó még e héten elkezdene a kivitelezést és augusztus végéig be is fejezné azt.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

133/2014.(VII.14.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a Jószerencsét lakótelep belső magánútjainak építési munkáival a Pörtli Kft-t bízza meg bruttó 8.650.000,-Ft vállalkozói díj ellenében.

A kivitelezés befejezésének határideje: 2014. augusztus 31.

*2./ Napirend – Aszfaltozások műszaki ellenőrzésére árajánlat
(írásbeli előterjesztés)*

Marlok Gyula

Tájékoztatja a képviselőket, hogy mindhárom útfelújítás terv nélkül készült, sőt azokhoz eredeti dokumentáció sem volt. A jelenlegi kivitelezés formailag csupán aszfaltcsere, de más munka is van még benne, ami miatt mindenképpen indokolt, hogy a kivitelezés mögött legyen szakmai felügyelet. Javasolja a melléklet árajánlat elfogadását.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

134/2014.(VII.14.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a Ságvári utcai, Óvoda utcai és Sallai utcai aszfaltozási munkálatok műszaki felügyeletével Kiss Tibor vállalkozót bízza meg bruttó 495.300,-Ft vállalkozói díj ellenében.

Óri Lajos

Indítványozza, hogy a testület hozzon határozatot az ülés eleji felszólalásával kapcsolatosan, melyben kérte, hogy a beruházásokkal kapcsolatos döntésekben szerepeljen a szerződéskötésre megjelölt határidő, a szerződésekben pedig a jogkövetkezményekre való figyelmeztetés, illetőleg a garanciák.

A Képviselő-testület a fenti képviselői indítvány ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

135/2014.(VII.14.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatban elfogadott beruházásokat végző vállalkozókkal a határozat meghozatalától számított 5 napon belül kössön vállalkozási szerződést, mely szerződésnek tartalmaznia kell a visszalépés jogkövetkezményeit és az egyéb garanciákat.

Pénzes Gábor

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a korábbi testületi döntésnek megfelelően elvileg most másfél hónap nyári szünet jönne, de természetesen indokolt esetben, ha az élet úgy hozza rendkívüli ülést fognak összehívni.

Gátas Ernő

Elmondja, hogy annak ellenére, hogy van az önkormányzatnak csendrendelete, egyre többen jelzik, hogy az emberek egyáltalán nem tartják azt be (hétfégi fűnyírás, egyéb hangos tevékenység), leginkább arra hivatkozva, hogy nem ismerik a rendelet tartalmát. Javasolja, hogy jutassa el a hivatal minden háztartásba a rendelet másolatát és valamilyen módon próbáljon is annak érvényt szerezni. Kérdezi továbbá, hogy ha a lakosság bejelentést szeretne tenni csendháborítás ügyben, azt kifelé teheti meg. Véleménye szerint a szórólapra érdemes volna az illetékes személy elérhetőségét feltüntetni.

Pénzes Gábor

Tájékoztatja a képviselőket, hogy csendháborítás esetén nyugodtan fordulhatnak a közterület-felügyelő felé, hiszen többek között ez is a feladatai közé tartozik.

Óri Lajos

Javasolja, hogy a kistraktor működtetésére írjon ki az önkormányzat pályázatot, ugyanis az újabbban rendszeresen javításra szorul, aminek véleménye szerint fő oka, hogy aki vezeti nem ért hozzá.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy az álláshely meghirdetésének nincsen akadálya, hiszen ezen a státuszon létezik szabad álláshely.

Marlok Gyula

Elmondja, hogy csendháborítás ügyében neki is van rossz tapasztalata, ugyanis éppen a hétfőn fordult elő, hogy vasárnap este negyed nyolckor jöttek a fémgyújtó cigányok, és verték fel a falu nyugalmát. Ez ügyben intézkedést kér a hivatal részéről.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy a Marktleugasti jubileumi rendezvénysorozattal kapcsolatban jövő hétfőn tartanak majd eligazítást az első busszal utazók részére, melynek kapcsán kéri a képviselőket jelezzék, hogy ők mikor és mivel utaznak ki. Elmondja továbbá, hogy a Marktleugasti utazással kapcsolatosan egy kellemetlen szituáció is kialakult, ugyanis az egyeztetések során megdöbbenve tapasztalták, hogy 15 extúzió egy külön kontingensben van elszállásolva, olyanok, akik már évek óta nem egyesületi tagok. Ezzel kapcsolatosan írásban megkeresték a partner település polgármesterét és jelezték, hogy ezek az emberek nem tagjai a küldöttségnek, és kérik, hogy mondják vissza a meghívásukat. A megkeresésre kintől egy dodonai válasz érkezett. A Tűzoltó Egyesület Elnöke egyébként akként reagált a kialakult helyzetre, hogy ha ezek az emberek kimennek, akkor ők itthon maradnak, illetve ha kint találkoznak velük, akkor ők hazajönnek. Javasolja, hogy a testület helyezkedjen arra az álláspontra, hogy ezek az emberek miután valójában négy, négy és fél éve nem aktív egyesületi tagok, nem tesznek semmit a faluért, hivatalosan tényleg nem képviselhessek a Pilisszentiváni Tűzoltó Egyesületet, maximum, mint privát emberek utazzanak ki, hiszen ez a lehetőség bárki számára adott.

Gátas Ernő

Javasolja a testület felé, hogy a Plébános úr megkeresése ügyében, melyben megvételre felajánlja a templom mögötti a felső telket, ne hozzon döntést a testület az új Plébános úr megérkezéséig, hiszen a jövőre nézve inkább az ő véleménye lesz a mérvadó, és megérdemli azt a lehetőséget, hogy ne kerüljön kész helyzet elé.

Pénzes Gábor

Beszámol arról az egyházközségi ülésről, melyen a templom mögötti terület értékesítése volt a napirend.

Marlok Gyula

A templom mögötti terület értékesítésével kapcsolatosan le kívánja szögezni, hogy egyet vegyen tudomásul az egyházközség, hogy ez a hatmillió forint az önkormányzat részéről azért a területért ajándék, egy nagyvonalú felajánlás. Ez nem egy fogalomképes vagyontárgy, ez egy semmire sem alkalmas terület, egy régi temető, amit semmire sem lehet hasznosítani. Elmondja, hogy ismerve az egyházközség vagyoni helyzetét, és a templomi orgona állapotát az vezérelte csupán a testületet, hogy segítsen az egyházon, az egyház részéről pedig azt diktálná az ésszerűség, hogy kihasználva ezt a helyzetet értékesíti az önkormányzat részére a szóban forgó területet, ugyanis ha a terület az egyház tulajdonában marad és nekik kell továbbra is rendben tartaniuk már csak a terület rendezése is egy csomó pénzükbe fog kerülni.

Gábeli Zoltán

Elmondja, hogy szerinte az egyházközség részéről csupán annyi történt, hogy előkészítetlen volt a döntés, ebből kerekedett a vita is. Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy miután a temető az egyházközségé annak parlagfű mentesítését elvégezték.

*Miután az ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt
Pénzes Gábor polgármester az ülést 17.30 órakor bezárta.*


Pénzes Gábor
Polgármester

Kmft.


Dr. Peller György
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


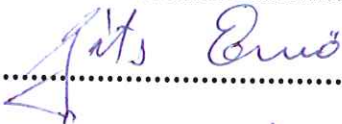

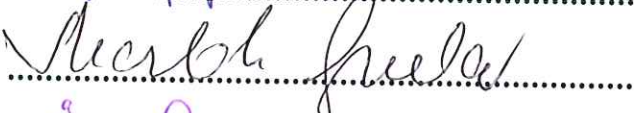


Hegyeshalmi Ferenc
képviselő




Marlok Gyula
képviselő

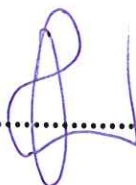
Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2014. július 14-én 16 órakor megtartott ülésén.

Pénzes Gábor	polgármester	
<input checked="" type="checkbox"/> Brandhuber Ádám	képviselő
Gátas Ernő	képviselő	
<input checked="" type="checkbox"/> Hegyeshalmi Ferenc	képviselő	
<input checked="" type="checkbox"/> Marlok Gyula	képviselő	
Óri Lajos	képviselő	
P. Révay Gyöngyi	képviselő

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző



Reményi Andrea isk. ig.

Brandhuberné K. Gyöngyvér
óvodavezető

Dr. Mirk Mária Nemz. Önk. Eln.

Pilisszentiván község
Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Pilisszentiván község Önkormányzata
2014. július 14.-én (hétfőn) 16.00 órai kezdettel ülést tart, melyre
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.

Az ülés napirendje:

1. *Árajánlatok a lakótelep belső útjának elkészítésére*
(írásbeli előterjesztés)
2. *Aszfaltozások műszaki ellenőrzésére árajánlat*
(írásbeli előterjesztés)

Pilisszentiván, 2014. július 10.


Pénzes Gábor
polgármester