

12/2014.



## JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**2014. augusztus 06-án 10.00**

**ÓRAKOR MEGTARTOTT rendkívüli ÜLÉSÉRŐL.**

**Az ülésen jelen vannak:**

*Pénzes Gábor*

*Óri Lajos*

*Gátas Ernő*

*Marlok Gyula*

*Hegyeshalmi Ferenc*

*P. Révay Gyöngyi*

*Brandhuber Ádám*

*Polgármester*

*Képviselő*

*Képviselő*

*Képviselő*

*Képviselő*

*Képviselő*

*Képviselő*

**Meghívottként jelen:**

*Ziegler László*

*Gazd. Ov.*

**Pénzes Gábor**

Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 7 képviselő jelen van, tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan, mely alapján a meghívóban lévő napirendeket javasolja kiegészíteni émet Lajos vállalkozó közétkeztetésre vonatkozó áremelési kérelmével, és a Generációk Háza gondnokának kérelmével (augusztus 20-i programokhoz költségkeret igénylése), illetőleg javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – Gátas Ernő és Óri Lajos képviselők - vonatkozóan.

1. *Árajánlatok*
2. *Közétkeztetési áremelési kérelem*
3. *Augusztus 20-i programokhoz költségkeret igénylése*
4. *Pilisszentivánért emlékéremre javaslat*

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

136/2014.(VIII.06.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Gátas Ernő és Őri Lajos képviselőket jelöli ki.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

137/2014.(VIII.06.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a polgármester úr javaslata alapján támogatja.

*1./ Napirend – Árajánlatok  
(írásbeli előterjesztés)*

*Posta homlokzat felújítás*

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlatok tartalmáról, melyek közül a kedvezőbb ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a posta homlokzat felújítás ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

138/2014.(VIII.06.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a posta homlokzat felújításának munkáival a Pörtli Kft-t bízta meg bruttó 5.948.990,-Ft vállalkozói díj ellenében.

***Posta villámhárító tervezés***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a posta villámhárító tervezés ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**139/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a posta villámhárító tervezési munkáival a VILOMETRIC Mérnöki Irodát bízza meg 150.000,-Ft + ÁFA vállalkozói díj ellenében.

***Posta gerendás ereszkialakítás***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a posta gerendás ereszkialakítás ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**140/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a posta gerendás ereszkialakítás munkáival Sonkovics László vállalkozót bízza meg bruttó 101.000,-Ft vállalkozói díj ellenében.

***Fenyves utca – József A. utca közötti közben járdaépítés***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlatok tartalmáról, melyek közül a kedvezőbb ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a járdaépítés ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**141/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a Fenyves utca - József A utca közötti köz járdajavítási munkáival Rádler György vállalkozót bízza meg bruttó 763.575,-Ft vállalkozói díj ellenében.



***Erdei járda kiépítési József A. utca – Sport tér közötti szakaszon***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlatok tartalmáról, melyek közül a kedvezőbb ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a járdaépítés ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**142/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a József A utca – Sport tér közötti erdei út járdaépítési munkáival a Pörtli Kft.-t bízza meg bruttó 3.544.672,-Ft vállalkozói díj ellenében.

***Játszótér gyalogosátkelő világításának kiépítése***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a játszótér melletti gyalogosátkelő világítás kiépítésének ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**143/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a játszótér melletti gyalogosátkelő világításának kiépítésével az Álomszer Kft.-t bízza meg 292.616,-Ft + ÁFA vállalkozói díj ellenében.

***Komposztáló telepen csarnok építéséhez vasanyag vásárlása***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

**Marlok Gyula**

Elmondja, hogy kb. két hónappal ezelőtt felvállalták a Faluszépítő Egyesület Elnökével (Kovács Béla), hogy készítenek a képviselők részére egy összefoglaló anyagot a komposztáló építésével kapcsolatosan várható kivitelezési és üzemeltetési költségekről. Ezt az anyagot 8-10 napon belül tudja prezentálni a képviselők felé, mellyel egyidejűleg felhívja a képviselők figyelmét, hogy mostanra a komposztáló ügye olyan szintre került, amiből már nem érdemes, nem szabad kilépni, azonban sajnos az is világossá vált, hogy a majdani üzemelési költségek tekintetében nem egy-két fillérről van szó. Javasolja a képviselők felé, hogy erről is komolyan gondolkodjanak el, hogy miből lehet majd ehhez a költséghez a fedezetet biztosítani. Véleménye szerint meg kellene nézni, hogy a zöldhulladék eltüntetése most mennyibe kerül, mert lehet, hogy ebből az összegből kompenzálni lehetne a működési költségeket.

**Gátas Ernő**

Emlékezteti a képviselőket, hogy legutoljára arról volt szó, hogy az átadásig a régi komposztáló ugyan működhet, de ágas zöldhulladékot nem vehetnek át, csak finom nyersedéket. Tudomása szerint a kezelőnek (Bíró Attila), a mai napig nem szólt erről senki a hivatal részéről, melyet javasol haladéktalanul pótolni.

**P. Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy sok helyen a vízelvezető árkokba hordják ki a zöldhulladékot a lakosok a tájékozatlanság miatt, de még olyat is látott, hogy az erdőben tartja valaki a saját komposztálóját.

**Óri Lajos**

Ő maga is tapasztalta, hogy az árkok újra kezdenek feltöltődni komposzt anyagokkal, szeméttel, mellyel kapcsolatosan felvetődik benne, hogy vajon miért is alkalmaz az önkormányzat közterület-felügyelőt, ha az nem figyel a közterületek tisztaságára sem.

**Ziegler László**

Javasolja, hogy a mai vagy a következő ülésén hozzon határozatot a testület a komposztáló jelenlegi működésének korlátozásáról, a kiadott komposzt jegyek beváltásának, vagy visszavásárlásának módjáról

A Képviselő-testület a komposztáló telepen csarnok építéséhez vasanyag vásárlása ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**144/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a komposztáló telepen csarnok építéséhez vasanyag vásárlása ügyében a Budagyep Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 264.160,-Ft összeggel.

***Bejárati ajtó javítása az óvodában***

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület az óvodai ajtó javítása ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**145/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület az óvodai ajtó javításának munkálataival Tallér János vállalkozót bízta meg bruttó 124.968,-Ft vállalkozói díj ellenében.

*Óvodai mászóka felújítás, melléképület ajtó csere és támfalon lévő korlát készítése*

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület az óvodai mászóka felújítás, melléképület ajtó csere és támfalon lévő korlát készítése ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**146/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület az óvodai mászóka felújítás, melléképület ajtó csere és támfalon lévő korlát készítésének munkálataival a Komplet Tető Kft.-t bízza meg bruttó 365.696,-Ft vállalkozói díj ellenében.

*Óvodai támfal építése*

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület az óvodai támfal építése ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**147/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület az óvodai támfal építésének munkálataihoz 500.000,-Ft-os költségkeretet biztosít.

*Polgármesteri Hivatal fűtésszabályozása*

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket az árajánlat tartalmáról, mely ajánlat elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal fűtésszabályozása ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**148/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal fűtésszabályozásának kialakításával a B&B Ép. Gép. Szolg. Kft-t bízza meg bruttó 779.145,-Ft vállalkozói díj ellenében.



**2./ Napirend – Közétkeztetési áremelési kérelem  
(írásbeli előterjesztés)**

**Pénzes Gábor**

Tájékoztatja a képviselőket Németh Lajos vállalkozó közétkeztetéssel kapcsolatos díjemelési kérelméről (mellékelve), melynek lényege, hogy a 633,-Ft / fő / nap étkezési térítést kb. 30%-os mértékben, 804,-Ft / főre emelné. A kedvezmények mértékét az emelés nem befolyásolná.

**Brandhuber Ádám**

Elmondja, hogy kb. egy hónapja megkereste őt a vállalkozó, és elmondta, hogy öt évig nem emeltek a közétkeztetési díjon, melyet úgy oldottak meg, hogy spóroltak az alapanyaggal, mára viszont kormányzatilag mindenféle szigorításokat rendeltek el a közétkeztetésben, melyekkel már nem tudják tartani a jelenlegi étkezési díjat. Javasolja éves szerződést kötni a megadott normák szigorúbb kontrolljának kikötésével.

**Ziegler László**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat állja a teljes költséget, amihez kapja az állami támogatást; a szülő térítési díjának az alapja pedig az anyagnorma. Ezek alapján az önkormányzatnak 33 %-kal emelkedne a költsége, a szülőknek pedig 21 %-al.

**P. Révay Gyöngyi**

Pedagógusként elmondja, hogy igen változatos és jó minőségű ételeket kapnak az iskolában a gyerekek, sok hússal. Szerinte a baj az, hogy a gyerekek egyszerűen nem ismerik az ételeket, nem esznek meg mást, csak pizzát, hamburgert, milánói makarónit. Nem ismerik a leveseket, és nem ismerik a második fogásokat. A tanároknak a szíve szakad meg, amikor látják, hogy a rántott csirkemellet érintetlenül dobják ki a gyereket, az üres tésztákat szeretik, viszont egyben dobálják ki a gusztusos, finom sült vagy rántott húsokat.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**149/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Képviselő-testülete Német Lajos egyéni vállalkozó gyermekétkeztetés tárgyában beérkezett díjemelési kérelmét elfogadja, ezzel a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendeletben foglaltak betartása által generált többletköltségeket részben elismeri. Az intézményi étkeztetés díját a Képviselő-testület a 2014. szeptember 1.-től elfogyasztott adagok tekintetében az alábbiak szerint állapítja meg:

	Alap	27% Áfa	Összesen	Étkeztetés intézményi térítési díj mértéke
Szolgáltatónak fizetett teljes egységár	633,00	170,91	803,91	-
Anyagnorma	386,00	104,22	490,22	100%
50% térítési díj	193,00	52,11	245,11	50%

**3./ Napirend – Augusztus 20-i programokhoz költségkeret igénylése  
(írásbeli előterjesztés)**

**Ziegler László**

Elmondja, hogy az előterjesztés lényege az, hogy a Generációk Háza gondnoka szeretné, hogy a testület emelje meg 400.000 forintra az augusztus 20.-i rendezvény költségvetésének keretét, ugyanis a tűzijátékhoz és utcabálhoz, amit Ő szervezne 200.000 forintot már rendelkezésre áll (támogatóktól megszerezte), de még 200.000,-Ft így is hiányzik. Összeségében 400.000 forint többletet szeretne kapni, amihez az Önkormányzattól már csak 200.000 ezret kér.

**P. Révay Gyöngyi**

Kéri, hogy tegye le a szervező a programtervet a képviselők elé, ugyanis nem szeretne úgy járni mint a Szentiván nappal. Amíg nincs programterv, addig nem javasolja a keret emelési kérelem ügyében a döntést meghozni.

**Marlok Gyula**

Kérdezi, hogy tud-e valaki valami konkrétabbat mondani a kreatív táborról amit szintén a Generációk Háza gondnoka szervezett, ugyanis a NNÖ-nak nagyon csípte a szemét, amikor meghallották, hogy a szervező mennyi támogatást kért a táborra. (Az NNÖ táborára soha nem kértek támogatást.) Véleménye szerint nem ártana, ha a képviselők tudnák, hogy hány gyerek volt a kreatív táborban, és mit csináltak ott, a 230.000,-Ft támogatás miként került felhasználásra.

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatóként elmondja, hogy az általános iskola sem kért támogatást a táborára.

*Képviselő-testület határozathozatal nélkül akként foglal állást, hogy a generációk háza gondnokának költségkeret emelési kérelmét nem támogatja, az államalapítás méltó megünnepléséhez a tűzijátékot nem tartja feltétlenül fontosnak, ahhoz költségkeretet nem biztosít.*

**Marlok Gyula**

Kifogásolja, hogy az adóbehajtást illetően nagyon régen nem kaptak információkat kéri, hogy a következő rendes ülésre az adócsoport készítsen kimutatást, hogy állnak a behajtásokkal, a nagy adósok adótartozásának behajtása ügyében milyen intézkedéseket fogantatosítottak.

**P. Révay Gyöngyi**

Jelzi a hivatal felé, hogy több lakos is megkereste az ügyben, hogy az új temető melletti lovardánál egy vállalkozó, munkagépeket tárol, mely munkagépek a temető felé vezető, amúgy is keskeny aszfalt úton életveszélyesen közlekednek. Kéri a hivatal intézkedését, járjanak utána, hogy a szóban forgó területen valóban van-e munkagép telephely, és annak megvannak-e a szükséges engedélyei.



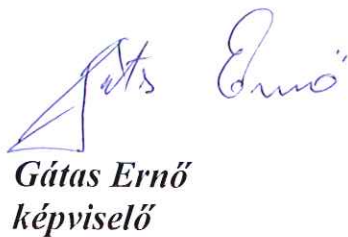
**Miután a nyilvános ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők zárt ülésen folytatták a napirendek tárgyalását.**

**Kmft.**

  
**Pénzes Gábor**  
**Polgármester**

  
**Dr. Peller György**  
**jegyző**

**A jegyzőkönyv hiteles:**

  
**Gátas Ernő**  
**képviselő**



  
**Óri Lajos**  
**képviselő**

12/Z/2014.



## JEGYZŐKÖNYV

*KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
2014. augusztus 06-án 11.00  
ÓRAKOR MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.*

Az ülésen jelen vannak:

*Pénzes Gábor  
Marlok Gyula  
Gátas Ernő  
Óri Lajos  
Hegyeshalmi Ferenc*

*Polgármester  
Alpolgármester  
Képviselő  
Képviselő  
Képviselő*

Meghívottként jelen:  
*Ziegler László*

*Gazd. Ov.*

**4./ Napirend – Pilisszentivánért Emlékérem javaslatról döntés  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatokat hozza:


**150/2014.(VIII.06.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község önkormányzata  
Pilisszentivánért Emlékérmeket adományoz  
Kertész Péter kanonok, plébános úr részére.

Felelős: Polgármester  
Határidő: augusztus 20.

***Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a  
Pénzes Gábor polgármester úr az ülést 11.15 órakor bezárta.***

  
**Pénzes Gábor**  
polgármester

  
**Dr. Peller György**  
jegyző

**A jegyzőkönyv hiteles:**

  
**Gátas Ernő**  
képviselő



  
**Őri Lajos**  
képviselő



## Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2014. augusztus 06-án 10 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Pénzes Gábor	polgármester	
Brandhuber Ádám	képviselő	.....
✗ Gátas Ernő	képviselő	
Hegyeshalmi Ferenc	képviselő	
Marlok Gyula	képviselő	
✗ Őri Lajos	képviselő	
P. Révay Gyöngyi	képviselő	

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző



Reményi Andrea isk. ig.

.....

Brandhuberné K. Gyöngyvér  
óvodavezető

.....

Dr. Mirk Mária Nemz. Önk. Eln.

.....

.....

## **MEGHÍVÓ**

*Pilisszentiván község Önkormányzata  
2014. augusztus 6.-án (szerda) 10.00 órai kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre  
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.  
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.*

*Az ülés napirendje:*

**1. Árajánlatok**  
*(írásbeli előterjesztés)*

**2. Pilisszentivánért Emlékéremre javaslat**  
*(szóbeli előterjesztés)*

*Pilisszentiván, 2014. augusztus 04*



*Pénzes Gábor  
polgármester*