

6/2015.



Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2015. március 30-án 16.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

*Pénzes Gábor
P. Révay Gyöngyi
Brandhuber Ádám
Gátas Ernő
Őri Lajos
Markos Ferenc
Metzger Rezső
Bartos Istvánné*

*Polgármester
Alpolgármester
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő később ér.
jegyzőkönyvvezető*

*Meghívottként jelen: Dr. Peller György
Klencsák István*

*jegyző
Német Nemz. Önk. Eln.*

Pénzes Gábor polgármester: üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 6 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban szereplő sorrend szerint. Végül javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – P. Révay Gyöngyi és Gátas Ernő képviselők – vonatkozóan.

Az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslat:

- 1., A PKKA további működésével kapcsolatos kérdések*
- 2., Törvényességi észrevétel a 27/2015.(II.23.) számú határozattal kapcsolatosan*
- 3., Magyar Zarándokút módosított Társulási Megállapodás elfogadása*
- 4., A 2014. évi költségvetés módosítása*
- 5., Víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adása*

- 6., Szociális rendelet módosítása
- 7., A községgazdálkodási létszámbővítés
- községgazdálkodásra gépek beszerzése
- 8., Környezetvédelmi rendelet módosítása a tűzgyújtással kapcsolatosan
- 9., A 46/2015.(III.9.) számú határozat pontosítása
- 10., 10/2015. (II.3.) számú határozat visszavonása
- 11., LBA-107 Frsz.-ú Rendőrautó használatba adási szerződés meghosszabbítás
- 12., Templomhegyi lépcső felújítás technológiájának kiválasztása
- 13., Aszfalt utak felújításának tervezési ajánlatai
- 14., Iskola műfüvének cseréje
- 15., Óvoda udvarára új játék elhelyezése
- 16., Játsszótér karbantartásának árajánlata
- 17., Óvoda utca folyóka kivitelezési ajánlata
- 18., Pilisszentiván, István akna lakóház tető felújítása

Dr. Peller György

Javasolja az utcanévtáblák ügyét napirendre venni, ugyanis azt a MŰB már tárgyalta, javasolja a beérkezett árajánlat elfogadását.

Brandhuber Ádám

Javasolja a 7. és 10. napirendet összevontan tárgyalni.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő módon támogatja, plusz napirendként az alábbi napirendeket veszi fel:
- utcanévtáblák ügye.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére P. Révay Gyöngyi és Gátas Ernő képviselőket jelöli ki.

**1./Napirend – A PKKA további működésével kapcsolatos kérdések
(szóbeli előterjesztés)**

Pénzes Gábor

Elmondja, hogy két hónap kényszer pihenés után nem eléggé tájékozott az ügyben ezért kéri a kuratórium elnökét Lantosné Berkesi Juditot tárja fel a jelenlévők előtt az eseményeket, azt hogy mi is vezetett addig, hogy a kuratórium arra a döntésre jusson, hogy lemond.

Lantosné Berkesi Judit

Elmondja, hogy kicsit zavarban van, ugyanis amiért próbált ragaszkodni ahhoz, hogy így együtt összegyűlve ezen a fórumon beszéljék ki az ügyet okafogyottá vált, hiszen aki felé címezték volna hozzászólásaikat, a KOIB elnöke Métyer Rezső nincs jelen az ülésen. Azokat a támadásokat, amik őket értek, szerették volna kivédeni azzal, hogy így szemtől szemben beszéljék meg a dolgokat.

Pénzes Gábor

Kérdezi, hogy lehetne-e szó egy olyan napról, amikor csak a képviselők és a kuratórium elnöke és tagjai vannak jelen, és ott beszéljék át a dolgokat.

Lantosné Berkesi Judit

Elmondja, hogy olvasott határozatokat, és hallott is olyan dolgokat, miszerint már felmerült a feladataik továbbgondolásának témája, ezért szeretné tudni, hogy most konkrétan mi az álláspontja a testületnek a PKKA-val kapcsolatosan. Tudomása szerint, ha a testület nem jelenti be a bíróságnak a PKKA megszűnését, akkor a kuratóriumnak a kötelezettségei továbbra is megmaradnak.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy a testület valóban hozott a korábbi ülésén azzal kapcsolatosan határozatot, hogy tudomásul veszi PKKA kuratóriumának a lemondását.

Lantosné Berkesi Judit

Elmondja, hogy miután az általuk betöltött funkció társadalmi tisztség (nincs benne a Ptk-ban) szerinte annak ellátását nem lehet kötelezővé tenni senki számára.

Markos Ferenc

Felolvassa a közalapítvány megszűnésének 3 lehetséges módját.

Pénzes Gábor

Kérdése a testület felé, hogy valóban meg akarják-e szüntetni a PKKA-t, hiszen a mandátumok nem most járnak le.

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a mandátumok novemberben fognak lejárni.

Markos Ferenc

Véleménye szerint erről a helyzetről már régebb óta kellett volna beszélnie a testületnek, ami sajnos nem történt meg. Elmondja, hogy töle~~n~~ nem áll távol a megszüntetés sem, de valószínűleg más úton-módon meg lehet ezt a helyzetet oldani. Kérdezi a PKKA elnökét, hogy tavaly mennyi közadomány folyt be az alapítvány felé, ugyanis az ő információja szerint nagyon kevés. Számára egy kicsit vízfejnek tűnik az egész.

Lantosné Berkesi Judit

Elmondja, hogy a tavalyi évben 500e forint adomány folyt be a PKKA felé.

Pénzes Gábor

Véleménye szerint miután a kuratórium egyetlen forintot sem vett fel a működésére hivatkozva, így egyáltalán nem helyes vízfejnek nevezni a működésüket és a tavaly befolyt 500e forint sem jelentéktelen összeg, hiszen ha ehhez még hozzátesz az önkormányzat is valamennyit, akkor abból véleménye szerint lehet jó pár igen színvonalas rendezvényt csinálni.

P. Révay Gyöngyi

Véleménye szerint valamikor a nyár folyamán lehetne tartani egy megbeszélést a helyzet rendezéséről, és a kulturális élet jövőjéről. Javasolja közösen leülni átgondolni a helyzetet még azelőtt, hogy a jelenlegi kuratórium mandátuma lejár.

Gátas Ernő

Szerinte, amíg közös megegyezés alapján nem találnak jobb megoldást, addig nem kellene elfogadni a kuratórium lemondását, maradjanak amíg a mandátumuk le nem jár.

Pénzes Gábor

Vélemény szerint, ha egy hónapon belül letud ülni a Képviselő-testület és a PKKA megbeszélésre, akkor érdemes lenne a korábban hozott határozatát a testületnek (melyben elfogadja a PKKA lemondását) visszavonnia.

Lantosné Berkesi Judit

P. Révay Gyöngyi képviselő asszony hozzászólására reagálva elmondja, hogy a PKKA-nak eszében sem volt lemondani, sőt még a novemberi dátumot sem tartották szem előtt. Elmondja, hogy van egy két oldalas nyilatkozata, de így nem szeretné felolvasni, hogy nincs itt a KOIB elnöke Metzger Rezső. Elmondja továbbá, hogy az előzmények tükrében nem hajlandóak együtt dolgozni Metzger Rezsővel, ezért mondtak le, nem tudják és nem is akarják Őt megkerülni, nagyon tisztelik őt állampolgárként, de semmilyen tisztségükben nem szeretnének vele közösen dolgozni.

Óri Lajos

Elmondja, hogy neki semmi gondja nem volt a PKKA működését illetően, szerinte jól csinálták az általuk vállalt feladatokat. Javasolja törekedni arra, hogy a jövőben is a már megszokott módon folyják tovább ez a munka.

Mirk György

Elmondja, hogy utolsó kuratóriumi ülésen Metzger Rezső másfél órás szónoklatot tartott arról, hogy mit nem csinálnak jól, majd ismertette a testület álláspontját is ez ügyben, mely teljesen úgy tűnt, hogy megegyezik a KOIB elnökének az álláspontjával.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy ő maga semmit nem tudott a PKKA lemondásáról.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy szerinte Szentiván életében meghatározóak a kulturális programok, az itteni kulturális élet igen jelentős, talán a környékbeli településeket tekintve a legjelentősebb.

Véleménye szerint egyszerűen csak egy közös gondolkodásra lenne szükség, bizonyos problémák felülvizsgálatára, és szerinte teljesen új pénzügyi alapokra kell tenni a kulturális szervezési dolgokat.

Metzger Rezső képviselő érkezik, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

Lantosné Berkesi Judit

Elmondja, hogy februárig minden anyagi probléma rendezve van, minden készen van az átadásra. Azt viszont nem tudja, hogy hol van jogszabályilag meghatározva, hogy neki továbbra is ügyvezetőként kell működnie, erről tájékoztatást kér. Elmondja, hogy amikor a KOIB elnöke azt mondta, hogy vonjanak vissza két határozatot, és beszélt is a két érintett szervezettel, akkor azt gondolták, hogy ez egy olyan jövőt vetít előre, amiben nem szeretnének részt venni.

Pénzes Gábor

Továbbra is azt mondja, hogy egy közös együtt gondolkodás sokat segíthetne a helyzet megoldásán.

Metzger Rezső

Mindenekelőtt elnézést kér a késéséért, de erre komoly oka volt, majd röviden elmondja, hogy szerinte meg kell szüntetni a bonyolult alapítványi működést, és alapítványi forma nélkül kellene tovább működtetni a község kulturális közéletét. Ennek technikai lebonyolítására javaslata is van.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy szeretné, ha ez a szellemi műhely, amit a PKKA képvisel, megmaradna a falu számára. A jövőre nézve közös gondolkodást javasol, és megkéri a kuratóriumot, hogy november végéig ideiglenesen maradjanak együtt, vonják vissza a lemondásukat, hiszen Szentiván közéletének szüksége van a PKKA-ra. Elmondja továbbá, hogy szerinte a KOIB elnöke senkit nem akart megsérteni, de ha mégis így történt volna, akkor azt a személyt majd nyilván megköveti. Lezárva a témát mindenki felé azt javasolja, hogy kicsit visszább kellene lépni, és szerintem egy közös gondolkodással ki lehet alakítani a november utáni, praktikusán már a 2016-ra vonatkozó kulturális koncepciót.

Pénzes Gábor

A közös gondolkodásra az április 9-i csütörtök délutáni időpontot javasolja, illetőleg a korábban PKKA ügyében hozott határozat visszavonását.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a PKKA lemondásának elfogadásáról szóló határozatát visszavonja.

*2./ Napirend – Törvényességi észrevétel a 27/2015.(II.23.) számú határozattal kapcsolatosan
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

Elmondja, hogy a módosításra azért van szükség, mert az SZMSZ szerint nincsenek munkacsoportok, csak bizottságok.

P. Révay Gyöngyi

A határozat utolsó szakaszában a "Véleményét is kikéri..." szövegjavítását kéri.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 27/2015.(II.23.) sz. Önk. határozatát visszavonja, és megbízza a KOIB-ot, hogy dolgozzák ki, milyen módon lehet a kulturális célokra rendelkezésre álló forrásokat a jövőben optimális, és célirányos módon felhasználni.

Célok:

- átláthatóság,
- igazságosság,
- gazdaságosság,
- arányosság.

A feladat kidolgozása során a bizottság a Német Nemzetiségi Önkormányzat, a Sport Egyesület, a Helytörténeti Egyesület, valamint a Nyugdíjas Egyesület véleményét is kikéri.

Felelős: KOIB

Határidő: 60 nap

*3./ Napirend – Magyar Zarándokút módosított Társulási Megállapodás elfogadása
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a módosításra azért van szükség, mert a társulásba olyan pártoló tagokat is bevesznek, akik nincsenek konkrétan az útvonal mentén, illetőleg a tisztújításokat is átvezették (új polgármesterek).

Pénzes Gábor

Elmondja, hogy a Plébános úrral ma beszélt, és abban maradtak, hogy átveszi a tisztségét a zarándokúttal kapcsolatosan.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a Magyar Zarándokút módosított Társulási Megállapodását a melléklet szerint elfogadja.
Felelős: Polgármester
Határidő: 30 nap

**4./ Napirend – A 2014. évi költségvetés módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

Brandhuber Ádám

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az október-december között megszavazott határozatokat kellene beépíteni a ktgv-be, melyek fizikailag már megtörténtek, de ezekről külön határozatokat is kell hoznia a testületnek.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

6/2015.(III.31.) sz. Önk.


R e n d e l e t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának 6/2015. (III.31.) számú rendelete
Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről szóló
2/2014 (III.04.) számú önkormányzati rendelet 5. számú módosításáról

1.§ Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen rendelet 1. számú melléklete szerint módosítja az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének előirányzatait.

4.§ Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a módosítás az alaprendelet egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Pilisszentiván, 2015. március 30.


Pénzes Gábor
Polgármester


Dr. Peller György
Jegyző

**5./ Napirend – Víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adása
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller Görgy

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat víziközmű-vagyonát képezi a Közcsat Kft. által az önkormányzat vagyonába átadott szennyvízesatorna-hálózatot, mellyel kapcsolatosan most a DMRV lobbizik, hiszen terjeszkedni akar és el szeretné érni, hogy minden önkormányzat adja át számukra a szennyvízesatorna hálózatát. Elmondja, hogy ez az önkormányzat számára nem kötelezi és ő maga nem is javasolja

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy milyen előnyök / hátrányok származhatnak a tulajdonba adásból, illetőleg ha megtartjuk a hálózatot annak a fenntartásai költségei hogyan alakulnak?

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a DAKÖV jelenleg évi kb. másfél millió forint bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak az üzemeltetésért.

Metzger Rezső

Szavazás előtt javasolja futni még egy kört a témában.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

63/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adásának ügyét elnapolja.

**6./ Napirend – Szociális rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendet és javasolt néhány módosítást, kicsit tágította bizonyos segélyfajták adhatóságát.

Gátas Ernő

Elmondja, hogy a temetési segély, illetőleg a házasoknak adható segély lett egy kicsit emelve, de különösebb változást a módosítás nem tartalmaz, illetőleg elmondja, hogy rögzítve lesz az is, hogy csak negyedévente egy alkalommal lehet segélyt kapni.

P. Révay Gyöngyi

Szövegjavítást javasol. Javasolja, hogy a jelenleg március 1-ei hatályba léptetési időpontot legyen inkább április 1.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

7/2015.(III.31.) sz. Önk.

R e n d e l e t
A Szociális rendelet módosításáról

Pilisszentiván község Képviselő-testülete
szociális rendeletét a melléklet szerint
módosítja.

*7./ Napirend – A községgazdálkodási létszámbővítés
- községgazdálkodásra gépek beszerzése
- 10/2015. (II.3.) számú határozat visszavonása
(írásbeli előterjesztés)*

Pénzes Gábor

Elmondja, hogy a gazdálkodás vezetője a községgazdálkodási létszámbővítéssel kapcsolatos bérkihatás ügyében a melléklet szerinti táblázatot készítette.

Brandhuber Ádám

Véleménye szerint a tervezett községgazdálkodási csoport állománnyal a Budagyep Kft. tevékenysége is kiváltható (hótolás – fűnyírás) még hozzá egy sokkal költséghatékonyabb formában. Elmondja, hogy a községgazdálkodási csoportvezető költségéről már a költségvetés elfogadása során döntött a testület, tehát a mai döntések már csak a további létszámfejlesztést, illetőleg a községgazdálkodás gépesítését (a Stihl Kft.-nél Biatorbágyon, 20 % kedvezmény mellett kiválasztottak egy mulcsolótraktort, és egy sor célgépet - körfűrész, fűkasza, hótolószet, munkaruházat, stb.,) segítik.

Pénzes Gábor

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a február 3-i ülésén a hóeltakarítás tárgyában hozott határozatát (Budagyep Kft. megbízása) vonja vissza.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy a jövőre nézve három probléma maradt, amit majd kezelni kell. Ezek közül a legfontosabb egy Unimog és egy platós szgk beszerzése, amivel el lehet fuvarozni 5 embert és mondjuk 25 széket, illetőleg a harmadik egy szín vagy raktár kialakítása ezeknek az eszközöknek a tárolására. Véleménye szerint ha ezek a problémák is megoldódnak akkor a községgazdálkodás helyzete (a napi gondoktól eltekintve) rendezetté válik.

P. Révay Gyöngyi

Szerinte, ezeket a problémákat mielőbb meg kellene oldani, nem szabadna hónapokat várni ezek rendezésére.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

64/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 10/2015.(II.03.) sz. határozatát visszavonja.
Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

65/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a községgazdálkodási csoport létszámfejlesztésére a 2015. évi költségvetésében 6.509.704,- Ft összeget engedélyez az általános tartalék terhére.
Felelős: Polgármester
Határidő: 30 nap

66/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a községgazdálkodási csoportnak a nyári munkálatokhoz szükséges felszerelések beszerzésére a 2015. évi költségvetésében 3800.000,- Ft összeget engedélyez az általános tartalék terhére.
Felelős: Polgármester
Határidő: 30 nap

8./ Napirend – Környezetvédelmi rendelet módosítása a tűzgyújtással kapcsolatosan (írásbeli előterjesztés)

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy tűzgyújtás tovább szigorítása indokolja a rendelet módosítását.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy a tűzoltóknak minden riasztás után esetlapot kell kitölteniük és ha az égetést végző polgároknak nincs engedélyük az égetéshez, akkor az esetlap automatikusan feljelentést is von maga után.

Óri Lajos

Elmondja, hogy külön jegyzői engedély kiadását támogatja égetés ügyben, de semmiképp se

támogatja a szombati égetések engedélyezését, azt csak hétköznap az esti órákban javasolja engedélyezni.

Gátas Ernő

Javasolja pontosan meghatározni a hét melyik napján lehet égetni.

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy a tűzoltóság felé is be kell-e jelenteni az égetést, mert ha igen, akkor ezen felül nem javasolja tovább korlátozni a tevékenységet.

Endrődi Andrea

Kérdezi, hogy működik-e a komposztáló, mert ha igen, akkor az égetés engedélyezését nem javasolja.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

8/2015.(III.31.) sz. Önk.

R e n d e l e t
A Környezetvédelemről szóló rendelet
módosításáról

Pilisszentiván község képviselő-testülete a környezetvédelemről szóló rendeletét a melléklet szerint módosítja.

9./ Napirend – A 46/2015.(III.9.) számú határozat pontosítása
(írásbeli előterjesztés)

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a gazdálkodási osztály vezetője kérte a fenti számú határozat visszavonását, illetőleg pontosítását.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

67/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a 46/2015 (III.09.) sz. határozatát visszavonja.

68/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a korábbi önkormányzati bérfejlesztésekből kimaradt alábbi munkakörben dolgozók esetében 2015.01.01.-től az akkor állományban lévő munkavállalók számára 5%-os bérfejlesztést határoz meg, ehhez a 2015. évi költségvetés általános tartalékából 2.046.000,- Ft összeget engedélyez. Az érintett munkakörök:

ÖNKORMÁNYZAT: takarítónő, fizikai munkavállalók, iskola üzemeltetéshez kapcs. közalkalmazottak

ÓVODA: nem pedagógus és nem gyakornok besorolású közalkalmazottak

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

*10./ Napirend – LBA-107 Frsz.-ú Rendőrautó használatba adási szerződés meghosszabbítás
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

Elmondja, hogy miután a fenti forgalmi rendszámú rendőrautót Pilisvörösvár önkormányzata papíron nem fogadta be, a rendőrség azt kérte, hogy Pilisszentiván község Képviselő-testülete hozzon döntést az ügyben.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal, az LBA-107 forgalmi rendszámú, Fiat Linea 1,3 Multijet típusú szolgálati jelleggel ellátott személygépkocsi tárgyában fennálló haszonkölcsön szerződésének hatályát határozatlan időre meghosszabbítja. Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására. A jármű üzemeltetését, fenntartását – külön szerződés alapján – Pilisvörösvár Város Önkormányzata vállalja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*11./Napirend – Templomhegyi lépcső felújítás technológiájának kiválasztása
(írásbeli előterjesztés)*

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket a beérkezett árajánlatok tartalmáról (Budagyep, Vianova, 4ÉP-V), elmondja, hogy a MŰB a 4ÉP-V Kft ajánlatát javasolja elfogadásra.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy a Murexinnal beszélt, és kiderült, hogy a fele költségből meg lehetne oldani a kivitelezést. Elmondja továbbá, hogy a Murexin másmilyen lépcsőprofilra is adott ajánlatot, mely esetben egy speciális ragasztóval akár 1-5 cm-s elemeket is lehetne ragasztani a meglévő felületre, illetőleg a lépcsőpihenők egyenetlenségeit is be lehetne fedni egy megfelelően érdesített betonfelülettel. Véleménye szerint ez egy jó tárgyalási alap lehetne és amennyiben felhatalmazást kap további tárgyalásokra, akkor kb. két héten belül pontosabb információkkal is tudna szolgálni.

Óri Lajos

Elmondja, hogy miután a lépcső a jelenlegi formájában balesetveszélyes, annak a helyreállítására mielőbb megoldást kell találni. Véleménye szerint azonban a Murexin ajánlatában szereplő speciális kivitelezés, amely esetben peremfeltétel a kivitelezéshez az alapfelület por-, szennyeződés mentesítése, szerinte kivitelezhetetlen, hiszen a Templomhegyi lépcsőt sose fogják tudni pormentessé tenni, ezeknek a feltételeknek mi sosem fogunk tudni eleget tenni. Elmondja végül, hogy a MŰB azért javasolta a 4ÉP-V ajánlatának elfogadását, mert már többször dolgoztak az önkormányzatnak és mindig megfelelő minőségben.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy sokadszorra kéri a képviselőket, hogy ne csak az ár döntsön, amikor kivitelezőt választanak, legyen szempont a referencia is. Tudomása szerint például a Budagyep Kft még ilyen jellegű kivitelezést sosem végzett.

Pénzes Gábor

Kérdése, hogy szükséges-e további árajánlatok beszerzése a döntéshez a napirend ügyében?

Metzger Rezső

Javasolja a szóban forgó technikára további kivitelezői ajánlatotok beszerzését, illetőleg egy másik variációra, mely szerint a meglévő lépcsőkre tennének betonágyba ágyazott új lépcsőprofil, ugyanis akkor nem kellene bontani, ami által számításai szerint minimum 2 millió forintot lehetne megspórolni. Szerinte érdemes lenne mind a két variációt megjárítani, ugyanis ezáltal meg lehetne takarítani 10-12 milliót is, szerinte, ez megérne még két hét várakozást.

Gátas Ernő

Elmondja hogy félt, hogy komolytalanná válik a testület, ha új ajánlatot kér a kivitelezőktől.

Pénzes Gábor

Kérdezi, hogy kíván-e a testület a mostani előterjesztések szerint dönteni, vagy elnapolják a napirendet. Ő a maga részéről az utóbbi mellett döntene.

Őri Lajos

Elmondja, hogy az előző testület megszavazott egy olyan tervet, amit az általuk megbízott mérnök megtervezett. Erre kértek be árajánlatokat, melyek szerinte teljesen rendben vannak, így semmi akadályát nem látja a döntésnek.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy a 112 milliós adósság kompenzációs összeggel kapcsolatosan vannak ugyan aggályai, de bízik benne, hogy ha máskor nem, akkor 2016-ban hozzá fog jutni az önkormányzat ehhez az összeghez. Véleménye szerint érdemes lenne a Templomhegyi lépcsőt még az idei évben megcsináltatni, de túlzásokba szerinte nem szabadna esni a kivitelezések tekintetében.

Metzger Rezső

Tudomása szerint ez a projekt nem volt benne a költségvetésben és van az önkormányzatnak egy olyan irányelve, hogy a költségvetés 1 %-át meghaladó költségű beruházásoknak keresztül kell menniük a pénzügyi bizottságon.

Pénzes Gábor

Elmondja, hogy ez a projekt még tavaly indult, és a MÚB már százszor tárgyalta.

Gátas Ernő

Kompromisszumos javaslata van, szerinte be kell szerezni további ajánlatokat a költségkímélőbb technológiai megoldásra vonatkozóan és 3 hét múlva újra napirendre lehet tűzni a lépcső felújításának az ügyét.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

70/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Templomhegyi lépcső felújítása tárgyában úgy határoz, hogy a témát 3 hét múlva tárgyalja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

*12./ Napirend – Aszfalt utak felújításának tervezési ajánlatai
(írásbeli előterjesztés)*

Pénzes Gábor

Tájékoztatja a képviselőket, az árajánlat tartalmáról (609.600,-Ft Szabadság sor, 533.400,-Ft Jóreménység utca, 50.800,-Ft Ságvári utca, 482.800,-Ft Vörösvári utca).

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket, hogy viszonylag miért magas a Vörösvári utca, és miért alacsony a Ságvári utca összege.

Metzger Rezső

Véleménye szerint referencia kellene arra vonatkozóan, hogy ilyen tervek esetében ez normál árfekvés-e.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy Kiss Tibor adta az ajánlatokat, akit műszaki ellenőrként ismertek meg az orvosi rendelő építésekor. Azóta ő tervezte a templomhegyi lépcsőt, a lakótelepi vízelvezetést, és a tavalyi útépitéseket is. Tervezést és a műszaki ellenőrzést is vállal, tudomása szerint jelen esetben is benne van mindkettő az árban.

Óri Lajos

Elmondja, hogy az úttervek esetében nincsen benne a műszaki ellenőrzés, csak a tervezés az árban.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

71/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván aszfalt utak felújításához szükséges tervek és költségvetés kiírásokra vonatkozó Renta Plusz Kft. ajánlatában szereplő Szabadság sor tervezése: bruttó 609.600,- Ft, Jóreménység utca tervezése: bruttó 533.400,- Ft, Ságvári utca tervezése: bruttó 50.800,- Ft, Vörösvár utca vízelvezetésének tervezése: bruttó 482.600,- Ft összegű ajánlatait elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: Általános tartalék

**13./ Napirend – Iskola műfüvének cseréje
(írásbeli előterjesztés)**

Pénzes Gábor

Tájékoztatja a képviselőket a napirend ügyében beérkezett árajánlat tartalmáról (2.300.000 Ft), azonban véleménye szerint még nem indokolt a csere.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a műfű nagyon rossz állapotban van, hullik és nem jön le a gyerekek ruházatáról.

Markos Ferenc

Vélemény szerint más megoldáson is kellene elgondolkodni, hiszen csak néhány éve lett a műfű lerakva és máris problémák vannak vele.

Gátas Ernő

Véleménye szerint minőségi probléma is lehet az iskolai műfű ügyében, ugyanis a sportpályán lévő műfüves pályája tíz éve készült el és ma is hibátlan.

P. Révay Gyöngyi

Véleménye szerint az iskolai műfű esetében komoly probléma, hogy az nem lett az előírásoknak megfelelően karbantartva. A jövőre nézve javasolja, hogy az ilyen jellegű feladatokat tartsa kézben a MŰB.

Brandhuber Ádám

Tájékoztatja a képviselőket, hogy más technológiát alkalmaztak, a sporttelepen lefektetett műfűnél (gumi granulátum a feltöltő anyag és stoplis cipővel mennek rá) és mást az iskolánál (kvarchomok a feltöltő anyag). Az iskola esetében javasolja a jövőben a rekortán alkalmazását, ami viszonylag drága, viszont alig kell karbantartani.

Őri Lajos

Javasolja a műfű ügyét napirendről levenni és bekérni árajánlatokat rekortánra is.

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

72/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete az iskolai műfű ügyét elnapolja.

*14./ Napirend – Óvoda udvarára új játék elhelyezése
(írásbeli előterjesztés)*

Őri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket a napirend ügyében beérkezett árajánlat tartalmáról.

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

73/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván Német Nemzetiségi Óvoda udvarára elhelyezendő új játékra az IPS Gyermekszem Kft. bruttó 1.755.559,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*15./ Napirend – Játsszótér karbantartásának árajánlata
(írásbeli előterjesztés)*

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket a napirend ügyében beérkezett árajánlat tartalmáról.

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

74/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván játszótér játékaire és fitness gépek karbantartására az IPS Gyermekszem Kft. bruttó 137.160,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*16./ Napirend – Óvoda utca folyóka kivitelezési ajánlata
(írásbeli előterjesztés)*

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket a napirend ügyében beérkezett árajánlat tartalmáról.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván Óvoda utca folyóka kiépítésére a 4ÉPV Kft. bruttó 792.912,- Ft összegű ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Miután a nyilvános ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők zárt ülésen folytatták a napirendek tárgyalását.

Kmft.

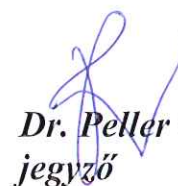


Péntes Gábor
polgármester

A jegyzőkönyv hiteles:




P. Révay Gyöngyi
képviselő



Dr. Peller György
jegyző



Gátas Ernő
képviselő

6/Z/2015.



JEGYZŐKÖNYV

*KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2015. március 30-án 17.35
ÓRAKOR MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.*

Az ülésen jelen vannak:

*Pénzes Gábor
P. Révay Gyöngyi
Gátas Ernő
Őri Lajos
Markos Ferenc
Metzger Rezső
Brandhuber Ádám
Bartos Istvánné*

*Polgármester
Alpolgármester
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Jegyzőkönyvvezető*

Meghívottként jelen:
Dr. Peller György

Jegyző

*17./ Napirend – Pilisszentiván, István akna lakóház tető felújítása, szociális ügy
(írásbeli előterjesztés)*

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket az ügy előzményeiről, elmondja, hogy a család többszörösen hátrányos helyzetben él, mindenképpen szükségük van az önkormányzat segítségére, saját erejükből képtelenek lábra állni és lakhatóvá tenni ingatlanjukat.

A Képviselő-testület a tizenhetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

76/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az István akna 9. számú lakóház tetőfelújítására érkezett árajánlatot bruttó 777.805,- Ft összegben, öt év garanciával elfogadja. Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosaival a beruházás ellenértére jelzálog bejegyzésére kössön szerződést.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: Általános tartalék

77/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete április 1-től szeptember 30.-ig két fő részére közétkeztetést biztosít az István akna 9. szám alatti lakosok részére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: Általános tartalék

*18./ Napirend – Utcanév táblák ügye
(írásbeli előterjesztés)*

Óri Lajos

Tájékoztatja a képviselőket a napirend ügyében beérkezett árajánlat tartalmáról.

Metzger Rezső

Javasolja felvenni a kapcsolatos a Helytörténeti Egyesülettel a nemzetiségi utcanév táblák ügyében.

Markos Ferenc

Véleménye szerint ahol az utcanév tábla a kerítésre kerül kihelyezésre, azokat az ingatlantulajdonosokat előzetesen értesíteni kellene.

A Képviselő-testület a tizennyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

78/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a település utcanév tábláinak elkészítésére Lőrincz Péter formatervező iparművész árajánlatát fogadja el 5930,-+ÁFA/ db összegben 170 db esetén bruttó 1.280.287,- Ft, valamint 250.000,- Ft+ÁFA tervezési díj összegben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: Általános tartalék

**19./ Napirend – Jubileumi jutalom ügyek
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizenkilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2015.(III.30.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal költségvetésében jubileumi jutalom kifizetésére 2.233.930+1.702.435,- Ft összeget engedélyez a tartalékkeret terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Forrás: Általános tartalék

**20./ Napirend – Költségkeret átsorolása
(szóbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Javasolja a Generációk Háza költségkeretét a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe átsorolni.

A Képviselő-testület a tizenkilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2015.(III.30.) sz. Önk.


H a t á r o z a t

Pilisszentiván község képviselő-testülete a Generációk házának 1.490.000,- Ft költségkeretét a Polgármesteri Hivatalának költségvetésébe sorolja át.

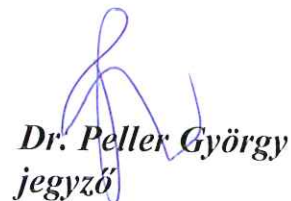
Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a Pénzes Gábor polgármester úr az ülést 19.25 órakor bezárta.



Pénzes Gábor
polgármester



Dr. Peller György
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:




P. Révay Gyöngyi
képviselő



Gátas Ernő
képviselő



*Pilisszentiván község
Polgármesterétől*

MEGHÍVÓ

*Pilisszentiván község Önkormányzata
2015. március 30-án (hétfőn) 16.00 órai kezdettel ülést tart, melyre
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.*

Az ülés napirendje:

- 1. A PKKA további működésével kapcsolatos kérdések
(írásbeli előterjesztés, meghívottak a PKKA Kuratóriumának tagjai)*
- 2. Törvényességi észrevétel a 27/2015.(II.23.) számú határozattal kapcsolatosan
(írásbeli előterjesztés)*
- 3. Magyar Zarándokút módosított Társulási Megállapodás elfogadása
(írásbeli előterjesztés)*
- 4. A 2014. évi költségvetés módosítása
(írásbeli előterjesztés)*
- 5. Víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adása
(írásbeli előterjesztés)*
- 6. Szociális rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)*
- 7. A községgazdálkodási létszámbővítés
- községgazdálkodásra gépek beszerzése
(írásbeli előterjesztés)*
- 8. Környezetvédelmi rendelet módosítása a tűzgyűjtással kapcsolatosan
(írásbeli előterjesztés)*
- 9. A 46/2015.(III.9.) számú határozat pontosítása
(írásbeli előterjesztés)*
- 10. 10/2015. (II.3.) számú határozat visszavonása
(írásbeli előterjesztés)*
- 11. LBA-107 Frsz.-ú Rendőrautó használatba adási szerződés meghosszabbítás
(írásbeli előterjesztés)*
- 12. Templomhegyi lépcső felújítás technológiájának kiválasztása
(írásbeli előterjesztés)*

13, Aszfalt utak felújításának tervezési ajánlatai
(írásbeli előterjesztés)

14, Iskola műfűvének cseréje
(írásbeli előterjesztés)

15, Óvoda udvarára új játék elhelyezése
(írásbeli előterjesztés)

16, Játsszóter karbantartásának árajánlata
(írásbeli előterjesztés)

17, Óvoda utca folyóka kivitelezési ajánlata
(írásbeli előterjesztés)

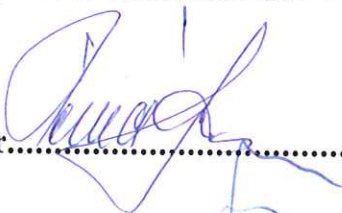
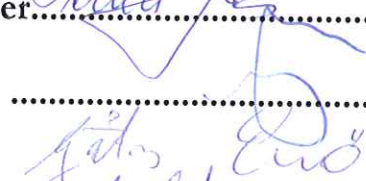
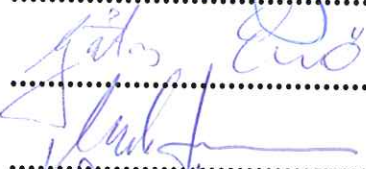
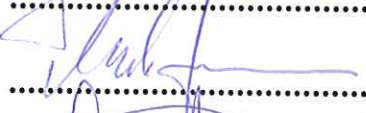
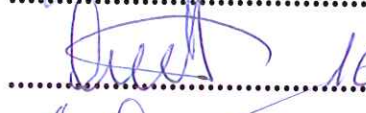
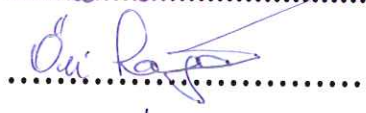
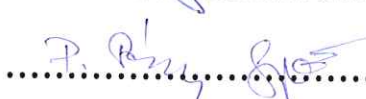
18, Pilisszentiván, István akna lakóház tető felújítása
(írásbeli előterjesztés)

Pilisszentiván, 2015. március 25.

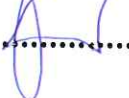



Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2015. március 30-án 16 órakor megtartott ülésén.

Pénzes Gábor	polgármester	
Brandhuber Ádám	képviselő	
Gátas Ernő	képviselő	
Markos Ferenc	képviselő	
Metzger Rezső	képviselő	
Óri Lajos	képviselő	
P. Révay Gyöngyi	képviselő	

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző	
Reményi Andrea isk. ig.	
Brandhuberné K. Gyöngyvér óvodavezető	
Klencsák István Nemz. Önk. Eln.	
Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez.	