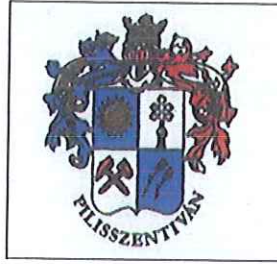


11/2015.



## Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2015. augusztus 31-én 15.00 órakor megtartott üléséről.

<i>Jelen vannak:</i>	<i>P. Révay Gyöngyi</i> <i>Brandhuber Ádám</i> <i>Gátas Ernő</i> <i>Markos Ferenc</i> <i>Metzger Rezső</i>	<i>alpolgármester</i> <i>képviselő</i> <i>képviselő</i> <i>képviselő</i> <i>képviselő</i>
----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Meghívottként jelen: Dr. Peller György* *jegyző*

**P. Révay Gyöngyi:** üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 5 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban szereplő sorrend szerint, illetőleg a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – Gátas Ernő és Brandhuber Ádám képviselők – vonatkozóan.

**Az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslat:**

1. A Polgármester felhatalmazása szolgalmi jogi szerződések aláírására
2. WET előtti csapadékvíz elvezető árok javítása
3. A virágbolt és a plébánia előtti rácsok átépítése
4. Plébánia előtti parkoló javítása, árok lefedése
5. Kossuth u. fölötti út javítása árajánlat
6. Árokmeder betonozása a posta előtt
7. DAKÖV Kft ajánlata gördülő fejlesztési terv készítésére
8. A Vörösvár utcai vízelvezetés tervezési ajánlata
9. Iskolai büfé szerződésének felülvizsgálata
10. A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyongazdálkodásában lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének törvényi lehetősége
11. Pályázati beruházások műszaki ellenőrzéseire árajánlatok
12. Hótoló jármű beszerzése
13. Tájékoztatás a pilisszentiváni vegyeskórus és a pilisszentiváni fúvószenekar által az Önkormányzat képviseletében, települési kapcsolattartási programon történt részvételről.

**Metzger Rezső**

Kéri, hogy a művelődés szervezői álláshely bérvonzata ügyében a képviselő-testület hozzon határozatot.

A Képviselő-testület a művelődés szervezői álláshely ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**166/2015.(VIII.31.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a 2015 évi költségvetésében művelődés szervezői álláshely biztosítását a Polgármesteri Hivatal költségvetésében támogatja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**Brandhuber Ádám**

Kéri a hivatalt, hogy szólítsa fel a PKKA-t, hogy az alapítvány a bíróság felé benyújtandó elszámolását záros határidőn belül készítse el.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**167/2015.(VIII.31.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint támogatja.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**168/2015.(VIII.31.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Gátas Ernő és Brandhuber Ádám képviselőket jelöli ki.

***1./ Napirend – A Polgármester felhatalmazása szolgalmi jogi szerződések aláírására  
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

169/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a pilisszentiváni 830/1, 830/2 és 830/3 hrsz.-ú ingatlanokra az önkormányzat javára szennyvízcsatorna szolgálat alapításához hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jogi szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

170/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a pilisszentiváni 997/4 hrsz.-ú ingatlanra az önkormányzat javára szennyvízcsatorna szolgálat alapításához hozzájárul. Felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jogi szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*2./ Napirend – WET előtti csapadékvíz elvezető árok javítása  
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

171/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván WET előtti csapadékvíz elvezető árokjavítására vonatkozó, Rádler György vállalkozó által benyújtott bruttó 144.900.- Ft munkadíj és a hozzá tartozó bruttó 64.480.-Ft anyagdíj ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*3./ Napirend – A virágbolt és a plébánia előtti rácsok átépítése  
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**172/2015.(VIII.31.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiváni Virág üzlet előtti és a Príma üzletnél lévő rácsos átereszek javítására vonatkozó Rádler György vállalkozó által benyújtott bruttó 96.500.- Ft munkadíj és a hozzá tartozó bruttó 32.800.-Ft anyagdíj ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*4./ Napirend – Plébánia előtti parkoló javítása, árok lefedése  
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**173/2015.(VIII.31.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván Príma üzlet előtti kis árok fedésére, viacolor parkoló javítására és bővítésére vonatkozó Rádler György vállalkozó által benyújtott bruttó 113.600.- Ft munkadíj és a hozzá tartozó bruttó 134.375.-Ft anyagdíj ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*5./ Napirend – Kossuth u. fölötti út javítása árajánlat  
(írásbeli előterjesztés)*



**Markos Ferenc**

Véleménye szerint érdemesebb lenne az ajánlathoz képest jobb minőségű utat kiépíteni vállalva inkább a magasabb költségeket.

**Gátas Ernő**

Javasolja Majtényi Árpád vállalkozótól egy kiegészítő árajánlat bekérését a tükör kisedésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

174/2015.(VIII.17.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete javasolja a Műszaki Bizottság felé, hogy a Kossuth utcával párhuzamos út jobb minőségben, és a vízelvezetéssel együtt kerüljön kialakításra. Javasolja továbbá a testület, a Műszaki Bizottság felé, hogy az utca elnevezésének ügyét és tűzzék napirendre.

*6./ Napirend – Árokmeder betonozása a posta előtt  
(írásbeli előterjesztés)*

*Brandhuber Ádám képviselő az ülésteremből távozott, a jelenlévő képviselők száma 4 fő.*

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

175/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván Posta előtti árokmeder javítására vonatkozó Rádler György vállalkozó által benyújtott bruttó 183.000.- Ft munkadíj és a hozzá tartozó bruttó 193.600.-Ft anyagdíj ajánlatát elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

*7./ Napirend – DAKÖV Kft ajánlata gördülő fejlesztési terv készítésére  
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

176/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a viziközmű vagyon védelmére, fejlesztésére gördülő fejlesztési terv készítésére vonatkozó DAKÖV Kft. által benyújtott bruttó 182.880.- Ft árajánlatot elfogadja.  
Felelős: Polgármester

*Brandhuber Ádám képviselő az üléssterembe visszaérkezik, a jelenlévő képviselők száma 5 fő.*

*8./ Napirend – A Vörösvár utcai vízelvezetés tervezési ajánlata  
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

177/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Pilisszentiván, Vörösvár u. vízelvezető rendszer tervezésére vonatkozó Renta Plusz Kft. bruttó 736.600.- Ft ajánlatát elfogadja.  
Felelős: Polgármester  
Határidő: 30 nap

**Kálózi István**

Kérdezi, hogy tudna-e a testület valamilyen megoldást ajánlani a dohánybolt parkolási gondjának megoldására?

**Metzger Rezső**

Javasolja időkorlátos parkolás bevezetését, ahogy az a környező településeken már korábban bevált, illetve javasolja a tulajdonos felé, hogy próbáljon a saját ingatlanán parkolókat biztosítani a vevői számára.

**Gátas Ernő**

Véleménye szerint 4-5 időkorlátos parkoló kiépítésének nincs akadálya.

**9./ Napirend – Iskolai büfé szerződésének felülvizsgálata  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy az iskolai büfé 1-2 éve 12 óráig van nyitva, amit a tantestület nem támogat.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy tudomása szerint szeptember 1-től új szabályozás lép életbe a közétkeztetés tekintetében, ami szintén indokolja a mielőbbi tárgyalásokat az üzemeltetővel.

**Branddhuber Ádám**

Véleménye szerint is újra kell tárgyalni a jelenleg hatályban lévő szerződést az üzemeltetővel méghozzá rövid időn belül.

**P. Révay Gyöngyi**

Javasolja, hogy az egyeztetés során mindenképpen legyen jelen alsó és felső tagozatos tanár és szülő is, illetőleg javasolja dietetikus segítségét is kérni.

**Dr. Peller György**

Javasolja, hogy a KOIB is tűzze napirendre az iskolai büfé ügyét, illetőleg tájékoztatást fog kérni a pénzügyi csoporttól mennyit fizet jelenleg a büfé üzemeltetője az önkormányzat felé.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

178/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az iskolai büfé ügyét a KOIB felé delegálja.

Felelős: KOIB

Határidő: következő Kt. ülés

**10./ Napirend – A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének törvényi lehetősége  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

179/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 972/7/B/19 hrsz-ú lakótelepi lakást a NET Zrt-től kapott tájékoztató alapján megigényli.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

*11./ Napirend – Pályázati beruházások műszaki ellenőrzéseire árajánlatok  
(szóbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

180/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a pályázati beruházások műszaki ellenőrzéseire beérkezett árajánlatok ügyét elnapolja.

*12./ Napirend – Hótoló jármű beszerzése  
(szóbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 szavazattal az alábbi határozatot hozza:

181/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a téli hótolási munkákra egy MTZ 820.4 típusú traktor beszerzését támogatja klíma nélkül, ellensúllyal hótoló lappal és sószóróval bruttó 10.500.000,-Ft vételár ellenében.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap



*13./ Napirend – Tájékoztatás a pilisszentiváni vegyeskórus és a pilisszentiváni fúvószenekar által az Önkormányzat képviseletében, települési kapcsolattartási programon történt részvételről.  
(szóbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

182/2015.(VIII.31.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Képviselő-testülete a korábbi megbízás alapján Lengyelországban és Heldenfingenben szervezett települések közötti kapcsolattartási rendezvényeken részt vett delegáció beszámolóját elfogadja. A megbízottaknak a település képviseltével összefüggő utazásával kapcsolatos költségek megtérítését jelen határozatával 400 000, illetve 605 000 Ft erejéig elrendeli.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Forrás: 2015 évi költségvetés

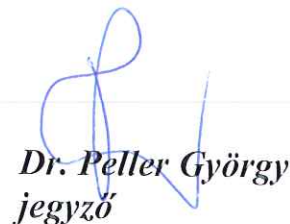
*Miután az ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt  
P. Révay Gyöngyi alpolgármester az ülést 17.35 órakor bezárta.*



**P. Révay Gyöngyi**  
alpolgármester

*A jegyzőkönyv hiteles:*





**Dr. Peller György**  
jegyző



**Gátas Ernő**  
képviselő



**Brandhuber Ádám**  
képviselő

## Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2015. augusztus 31-én 16 órakor megtartott ülésén.

Pénzes Gábor	polgármester.....	
X Brandhuber Ádám	képviselő .....	
X Gátas Ernő	képviselő .....	Gátas Ernő
Markos Ferenc	képviselő .....	
Metzger Rezső	képviselő .....	
Óri Lajos	képviselő .....	
X P. Révay Gyöngyi	képviselő .....	P. Révay Gyöngyi

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző	.....	
Reményi Andrea isk. ig.	.....	

Brandhuberné K. Gyöngyvér óvodavezető	.....	
------------------------------------------	-------	--

Klencsák István Nemz. Önk. Eln.	.....	
---------------------------------	-------	--

Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez.	.....	
-------------------------------	-------	--



*Pilisszentiván község  
Polgármesterétől*

## **MEGHÍVÓ**

*Pilisszentiván község Önkormányzata  
2015. augusztus 31-én (hétfőn) 16.00 órai kezdettel ülést tart, melyre  
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.  
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.*

### *Az ülés napirendje:*

- 1. A Polgármester felhatalmazása szolgalmi jogi szerződések aláírására  
(írásbeli előterjesztés)*
- 2. WET előtti csapadékvíz elvezető árok javítása  
(írásbeli előterjesztés)*
- 3. A virágbolt és a plébánia előtti rácsok átépítése  
(írásbeli előterjesztés)*
- 4. Plébánia előtti parkoló javítása, árok lefedése  
(írásbeli előterjesztés)*
- 5. Kossuth u. fölötti út javítása árajánlat  
(írásbeli előterjesztés)*
- 6. Árokmeder betonozása a posta előtt  
(írásbeli előterjesztés)*
- 7. DAKÖV Kft ajánlata gördülő fejlesztési terv készítésére  
(írásbeli előterjesztés)*
- 8. A Vörösvár utcai vízvezetés tervezési ajánlata  
(írásbeli előterjesztés)*
- 9. Iskolai büfé szerződésének felülvizsgálata  
(írásbeli előterjesztés)*
- 10. A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének törvényi lehetősége  
(írásbeli előterjesztés)*
- 11. Pályázati beruházások műszaki ellenőrzéseire árajánlatok  
(írásbeli előterjesztés)*
- 12. Hótoló jármű beszerzése  
(írásbeli előterjesztés)*
- 13. Tájékoztatás a pilisszentiváni vegyeskórus és a pilisszentiváni fúvószenekar által az Önkormányzat képviselőjében, települési kapcsolattartási programon történt részvételről.  
(írásbeli előterjesztés)*

*Pilisszentiván, 2015. augusztus 25.*

  
Pénzes Gábor  
polgármester