

17/2016.



## Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2016. október 17-én 09.00 órakor megtartott üléséről.

<i>Jelen vannak:</i>	<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
	<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>képviselő később ér.</i>
	<i>Gátas Ernő</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Óri Lajos</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Metzger Rezső</i>	<i>képviselő</i>

<i>Meghívottként jelen:</i>	<i>Dr. Peller György</i>	<i>Jegyző</i>
	<i>Sárfy Zsuzsa</i>	<i>Járási Hiv. Vez.</i>

**P. Révay Gyöngyi:** üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 6 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban szereplő sorrend szerint, illetőleg plusz napirendként kéri felvenni a fogorvos székhelyhasználati kérelmét, a kéményseprői keretszerződés ügyét, a lobogózási rendeletet, és a Lions Klub kérelmének ügyét. Végül javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – Gátas Ernő és Óri Lajos képviselők – vonatkozóan.

- 1, Beszámoló az elmúlt ülés határozatainak végrehajtásáról*
- 2, Kitelepítési dokumentumfilm támogatási kérelem*
- 3, Településismertető kisfilm készítésére árajánlat*
- 4, TÜHO rendelet felülvizsgálata*
- 5, Előszereződés kötése az Egyházközséggel*
- 6, Tungstram-Schröder adásvétel földhivatali hiánypótlás*

- 7, *Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bekerítése*  
 8, *Árajánlat a Templomhegy utca csapadékvíz elvezetésének megtervezésére*  
 9, *Árajánlat az óvodában ipari sütő cseréjére*  
 10, *Generációk Háza teremhasználati megállapodások meghosszabbítása*  
 11, *Szociális kölcsön kérelem (zárt ülés)*

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**182/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Gátas Ernő és Markos Ferenc képviselőket jelöli ki.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**183/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja, plusz napirendként a polgármester javaslata alapján, az alábbi napirendeket veszi fel:

- kéményseprői keretszerződés,
- fogorvos székhelyhasználati kérelme,
- lobogózási rendelet,
- Lions Klub kérelme.

***1./ Napirend – Beszámoló az elmúlt ülés határozatainak végrehajtásáról  
(írásbeli előterjesztés)***

***Markos Ferenc képviselő az ülésteremből távozott, jelen maradt 5 képviselő.***

**Metzger Rezső**

A Szüret utcai csapadékvíz pályázat ügyében kér tájékoztatást.

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a pályázattal kapcsolatos árajánlatokat a szükséges helyekre leadták, azonban a pályázat ügyében még nem született döntés.

**Metzger Rezső**

Felhívja a figyelmet, hogy miután az idő egyre rosszabb, haladni kéne az ügyben.

**Dr. Peller György**

Elmondja, hogy miután változtak a vis maior szabályok, új kormányrendelet szabályozza ezeket a pályázatokat, a döntés is kicsit elhúzódik.

**P. Révay Gyöngyi**

Kéri a képviselőket, hogy az ülés elején kiosztott határozat módosítások (községgazdálkodás bérrendezéséről szóló határozat, műszaki ügyintézői státusz) ügyében is döntsenek.

A Képviselő-testület az első napirend ügyében az alábbi határozatokat hozta, a szavazati arányok a határozatok végén találhatóak:

**184/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az elmúlt ülés határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.  
Szavazati arány: 5 igen, egyhangú

**185/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 125/2016. (VI.13.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a községgazdálkodás 2016.06.01.-től, 4 fő részére történő bérrendezéséhez hozzájárul, és ehhez 2016 évben (06-11 hó) 650.000 Ft + 27 % Szochobérkeretet biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 5 igen, egyhangú

*Markos Ferenc képviselő az ülésterembe visszaérkezett, jelen van 6 képviselő.*

**186/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 131/2016. (VII.11.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Pilisszentiván község képviselő-testülete hozzájárul a Polgármesteri Hivatalban a megnövekedett műszaki jellegű feladatok ellátása érdekében 1 fő 8 órás műszaki ügyintéző státusz létesítéséhez, határozatlan időre.

Felelős: Polgármesteri Hivatal  
Határidő: 30 nap  
Szavazati arány: 6 igen, egyhangú

**2./ Napirend – Kitelepítési dokumentumfilm támogatási kérelem  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kérelem a Gombolyag Alapítvány részéről érkezett, Gábeli Tamástól.

**Dr. Peller György**

Hozzászólásában elmondja, hogy az alapítvány benyújtott egy pályázatot a Magyar Művészeti Akadémiára, ugyanis tudomásuk szerint több kutatási adat is tanúskodik arról, hogy valamilyen szintű kitelepítés Pilisszentivánon is volt, melyről a dokumentumfilm során több, még élő tanú is beszámolna.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy ő maga szkeptikus a kitelepítéssel kapcsolatosan ugyanis szüleitől pontosan tudja, hogy Pilisszentivánon nem volt itt kitelepítés. Pilisszentivánról nem telepítettek ki senkit, lehet, hogy valaki mást állít, de akik innen elmentek, azok tudomása szerint önkéntesen mentek el. Ezzel nem azt mondja, hogy nem támogatja a kérelmet, de javasolja konzultálni az érdemi munka előtt, ugyanis nagyon nem lenne jó, ha tiszta jóindulatból egy rossz tartalmú film készülne, melyet ráadásul az önkormányzat is támogat. Elmondja, hogy a kutatómunkában biztosan szívesen segítene az anyósa is, aki a közel 90 évével sok mindenre emlékszik. Kéri, hogy konzultáljanak vele, ugyanis, ha ezt a filmet az önkormányzat támogatja, akkor az a kitelepítés történelmi tényeire alapuló, valós dokumentumfilm legyen.

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a film készítője a kitelepítéssel kapcsolatos interjúkat, e hét végén szeretné leforgatni, ezért kéri, ha a képviselőeknek van javaslata, hogy még kikhez fordulhatna Gábeli Tamás a kitelepítéssel kapcsolatos hiteles információkért arról tájékoztassák.

**P. Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy őt is nagyon meglepte a kérelem, ugyanis az önkormányzatnak is lett volna lehetősége ilyen témájú pályázat benyújtására, de mindvégig abban a tudatban voltak, hogy Pilisszentivánon nem volt kitelepítés, ezért nem is foglalkoztak a lehetőséggel.

**Markos Ferenc**

Egyetért az előtte szólókkal, javasolja a 2-es és a 3-as napirendet összekötve tárgyalni, hiszen mindkét esetben az alapítvány támogatásáról van szó.

**Gátas Ernő**

Elmondja, hogy ő maga is beszélt a film készítőjével Gábeli Tamással, ugyanis rengeteg régi irat van a birtokában és egyikben sincs hiteles forrás a kitelepítésre vonatkozóan, ezért nagyon nem szeretné hogy olyan látszatot keltsen a kisfilm, aminek nincs valóság alapja. Nagyon tart attól, hogy némely interjú alanyok a vélt vagy akár valós visszaemlékezései másról szólnak majd, mint ami a valóságban történt.

**Bodnár Ferenc**

Csatlakozik az előtte szólókhhoz, javasolja az ügy alapos körbejárását.

**Dr. Peller György**

Ígéretet tesz a képviselők felé, hogy megküldi nekik a dokumentumfilm alapjául szolgáló teljes anyagot, azt, hogy a film készítője honnan és milyen adatokra, forrásokra támaszkodik.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy az első lapja ennek a dokumentumnak "A svábok elmeneküléséről és kitelepítéséről" szól. Úgy gondolja, hogy az elmenekülés egy magánjellegű dolog véleménye szerint elsőként a fogalmakat kellene tisztázni és egy kicsit a film címét is kifogásolja ("Az élet legszebb ajándékai a Svábok"), azt csak úgy tudja elfogadni, ha forrással alátámasztott idézet.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

187/2016.(X.17.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a  
**GOTTES SCHÖNSTE GABE IST DER  
 SCHWABE / ISTEN LEGSZEBB  
 AJÁNDÉKAI A SVÁBOK** című  
 dokumentumfilm elkészítését 500.000,- Ft  
 összeggel támogatja.  
 Határidő: 30 nap  
 Felelős: Polgármesteri Hivatal

**3./Napirend – Településismertető kisfilm készítésére árajánlat  
 (írásbeli előterjesztés)**

**Őri Lajos**

Amennyiben még volna rá lehetőség megfordítaná a két összeget, a faluról szóló kisfilm készítését támogatná 500e forinttal, míg a dokumentumfilmet a 300e forinttal.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy álláspontja a drónfilmekről nem változott a 2-3 hónappal ezelőtti álláspontjához képest.

Javasolja olyan film készítését, amely hagyományos technikákkal készül, és ami Szentiván teljes keresztmetszetét, emberi, természeti és kulturális életét is bemutatja. A javaslatban szereplő drónos röpködésnek szerinte semmiféle kulturális értéke nincs, azon túl, hogy egy érdekesség. Egy normál Pilisszentivánról készülő kisfilmet támogatna.

#### **Gátas Ernő**

Véleménye szerint az előterjesztés szerinti javaslat csak részben drónos eljárással készülő film készítéséről szól.

#### **Metzger Rezső**

Értelmezése szerint az előterjesztés kétkamerás felvételre tesz javaslatot, egy drónos és egy kézvezérelt légi kamerával készülő filmre.

#### **Dr. Peller György**

Elmondja, hogy a film készítőjével abban maradtak, hogy ha pusztán csak drónokkal készül egy film, az unalmas, ezért nem légi kamerával készülne a kisfilm, hanem hagyományos kézi kamerával.

#### **Metzger Rezső**

Javasolja, hogy a film terjedjen ki a helyi rendezvényekre is, legyen benne a pilisi len is, de ahhoz persze nyilvánvalóan meg kell várni a májust. Véleménye szerint egy hónap alatt nincs annyi esemény, hogy azzal meg lehessen tölteni egy olyan filmet, amit ő maga jónak tartana.

#### **Markos Ferenc**

Azért kérte a két napirend tárgyalásának az összevonását, mert szerinte ha a film készítője összekapcsolhatná a két napirendi témát egy filmbe, ezt tudná támogatni.

#### **P. Révay Gyöngyi**

Véleménye szerint a két téma szakmailag teljesen más, az egyik egy rövid ismertető film, amit fel lehet tenni akár az internetre, facebookra, bárhova, a másik pedig egy teljesen más jellegű, komolyabb költségvetést igénylő film, nyilván azért is kért az alapítvány arra a filmre több támogatást.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**188/2016.(X.17.) sz. Önk.**

#### **H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Gombolyag alapítvány árajánlatát egy honlapra is feltehető településismertető kisfilm készítésére bruttó 300.000,- Ft összegben.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**4./ Napirend – TŰHO rendelet felülvizsgálata  
(írásbeli előterjesztés)**

**Brandhuber Ádám képviselő érkezik, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.**

**P. Révay Gyönyi**

Emlékezteti a képviselőket, hogy a MŰB ülésen már alaposan átbeszélték a rendeletet, ott született a javaslat az emelésre vonatkozóan, ugyanis a jelenleg érvényben lévő összegek 8-10 évvel ezelőtt kerültek megállapításra.

**Dr. Peller György**

Elmondja, hogy több tétel kikerült a rendeletből, amelyek megmaradtak azoknak az összegeit viszont aktualizálni, emelni kellene.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy emlékezete szerint a MŰB-ön 500.000,- forintot határoztunk meg. Elmondja továbbá, hogy már a bizottsági ülésen is felvetette, hogy az Akácfa utcában van 3 ingatlan, amelyik az akkori (társulási) bekötésbe nem szállt be, illetőleg a Szüret utca is később került kialakításra, ott sem voltak csatorna-, közműbeszállási befizetések.

**P. Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy a javaslat szerint a csatorna érdekeltségi összege 181.200,- forint helyett 300.000,- forint lenne.

**Óri Lajos**

Elmondja, hogy úgy tud egyetérteni az összeggel, hogy ha az csak a telekhatáron belüli 50 cm-es beállásra vonatkozna.

**Metzger Rezső**

Elmondja, hogy nem igazán ért mindent az előterjesztett szövegből, de értelmezése alapján a jelenlegi helyzet szerint egy közművesítés nélküli telek tulajdonosának a közművesítésért fizetnie kellene egyszer 300.000,- forintot valamint plusz 181.200,- forintot, mely az új szabályozás szerint 581.000,- forint, de akár 681.000,- forint is lehet majd.

**Dr Peller György**

Az előbbi hozzászólásra reagálva elmondja, hogy az összegek azért változóak a javaslat szerint, mert van olyan eset, aki már megfizette a hozzájárulást, de nem volt beállása, és voltak olyan esetek, akikhez a beállítás megtörtént, de nem fizetettek, továbbá voltak olyan árkategóriák is, amelyek a vörösváriakra, a Klapka utca Pilisvörösvári oldalán lakókra vonatkoztak.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

14/2016.(X.18.) sz. Önk.

R e n d e l e t

**Pilisszentiván községben a településüzemeltetési hozzájárulás (TÜHO) megállapításáról****1.§.**

E rendelet hatálya kiterjed Pilisszentiván község teljes belterületén a szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozásra.

**2.§.**

**Szennyvízcsatorna-hálózatra** való csatlakozás esetén fizetendő TÜHO összegei a következők:

- a.) Különálló családi házanként, valamint telekmegosztás, illetve más egyéb módon létrejövő új telek esetén 10 m<sup>3</sup>/hónap fogyasztásig egy családi ház esetén 300.000.- Ft. Ha a lakóházhoz ipari jellegű tevékenység is járul, úgy 10 m<sup>3</sup>/hó felett minden újabb 1 m<sup>3</sup>/hó fogyasztás után + 15.200.- Ft fizetendő.
- b.) Nem lakó ingatlan szennyvízhálózatra való csatlakozásakor 10 m<sup>3</sup>/hó fogyasztásig 241.4000.- Ft, 10 m<sup>3</sup>/hó felett minden újabb 1 m<sup>3</sup>/hó fogyasztás után + 14.000.- Ft fizetendő.
- c.) A csatorna érdekeltségi egység összege 200.000.- Ft.

**3.§.**

Ha egy meglévő házas ingatlanon még egy új, különálló családi ház létesül, az új épületre külön TÜHO-t kell fizetni, attól függetlenül, hogy nem külön telken létesül.

**4.§.**

A TÜHO befizetése a közműre való rácsatlakozáskor esedékes, de legkésőbb a használatbavételi engedély kiadásáig kell az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.

**5.§.**

(1) Amennyiben közműcsatlakozáshoz útburkolat felbontás, illetve az útburkolat alatti átfúrás is szükséges lenne, engedély abban az esetben adható, ha az építető 100.000.-Ft összegű kauciót helyez letétbe az Önkormányzatnál 1 éves időtartamra.

(2) Az Önkormányzat az útburkolat helyreállítása után 1 évvel – amelyet az Önkormányzat kiviteleztet – a költségek tekintetében - amennyiben többbe került, mint a kaució - az építetővel elszámol.

**6.§.**

/1/ E rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.

/2/ A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 17/2010.(XII.14.) sz. Önkormányzati rendelet.

Poppréné Révay Gyöngyi  
polgármester

Dr. Peller György  
jegyző



**5./ Napirend – Előszerződés kötése az Egyházközséggel  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a javaslat ügyében egyeztetett az egyházközséggel, akik a javaslatban szereplő összeget el tudják fogadni.

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**189/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete előszerződést köt a Pilisszeniváni RK Egyházközséggel a pilisszentiváni 2563 hrsz.-ú ingatlan rendezésére. A rendezés során az Egyházközség tulajdonába kerülő 543 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdon vételárát 1100,- Ft/m<sup>2</sup> árban határozza meg, amely 597.300,- Ft vételárát jelent. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**6./ Napirend – Tungsram-Schröder adásvétel földhivatali hiánypótlás  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előterjesztés szerint az 1540 hrsz.-ú ingatlanból 323 m<sup>2</sup>-nyi terület kerülne átsorolásra, mely terület az átsorolás után forgalomképesé és üzemi épület és udvar besorolásúvá válna.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

**15/2016.(X.18.) sz. Önk.**

**R e n d e l e t**

**A pilisszentiváni 1548 hrsz.-ú közút besorolású ingatlanból 323 m<sup>2</sup> terület forgalomképesé nyilvánításáról**

1.§.

E rendelet hatálya a pilisszentiváni 1548 hrsz.-ú közút besorolású forgalomképtelen önkormányzati tulajdonú ingatlanra tejed ki.

2.§.

Az 1.§-ban megjelölt ingatlanból a rendelet mellékletét képező 800238-13/2015. számú Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatalának Földhivatali osztálya által engedélyezett határozat és változási vázrajz alapján az önkormányzat 323 m<sup>2</sup> területet forgalomképesé nyilvánít a vázrajz szerint kivett üzemi terület és udvar besorolással.

3.§.

E rendelet 2016. november 1-jén lép hatályba.

Poppréné Révay Gyöngyi  
polgármester

Dr. Peller György  
jegyző

**7./ Napirend – Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bekerítése  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a három érintett ingatlan amely bekerítésre kerülne az a 2426, és a 2427 hrsz-ú, kitisztított terület, illetve a Rét u. 40. (Czukrász-ház) szám alatti önkormányzati ingatlan.

**Markos Ferenc**

Elmondja, hogy az ajánlatban szereplő anyagár a zöld színű, tűzihorganyozott és szinterezett kivitelre vonatkozik.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**190/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az önkormányzati pilisszentiváni 2426 és 2427 hrsz.-ú, valamint a Pilisszentiván, Rét utca 40. szám alatti ingatlanok bekerítésére beérkezett ajánlatot a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**8./ Napirend – Árajánlat a Templomhegy utca csapadékvíz elvezetésének megtervezésére  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a feladat már nemigen tűr halasztást, nagyon időszerűvé vált, ugyanis időközben már a partfal is megindult.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**191/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Templomhegy utca csapadékvíz elvezetésének megtervezésére beérkezett árajánlatot a mellékelt szerint elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**9./ Napirend – Árajánlat az óvodában ipari sütő cseréjére  
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**192/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az óvodában ipari sütő cseréjére 300.000,- Ft összeget engedélyez.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**10./ Napirend – Generációk Háza teremhasználati megállapodások meghosszabbítása,  
Lions Klub kérelme  
(írásbeli előterjesztések)**

**P. Révay Gyöngyi**

A teremhasználati díjakkal kapcsolatosan elmondja, hogy miután több szerződés is lejárt, ezek ügyében feltétlenül szükséges lenne a mai ülésen dönteni.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

193/2016.(X.17.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Generációk Házában a teremhasználati kedvezményeket a melléklet szerint 2017. november 1-ig jóváhagyja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

194/2016.(X.17.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Generációk Házában a Lions Klub Egyesület október 22-i szemszűrő vizsgálatra a teremhasználatot ingyenesen engedélyezi.

Határidő: október 22.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**11./ Napirend – Kéményseprői keretszerződés ügye  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a javaslat csak az önkormányzati ingatlanokra vonatkozik, a lakossági kéményseprői szolgáltatás ettől teljesen független.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

195/2016.(X.17.) sz. Önk.

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a FŐKÉTÜSZ-szel az önkormányzati ingatlanok kéményeinek ellenőrzésére kötendő keretszerződést jóváhagyja.

Határidő: október 22.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**12./ Napirend – Dr. Szabó Ildikó fogorvos székhelyhasználati kérelme  
(írásbeli előterjesztés)**

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Szabó Ildikó fogorvos azzal kereste meg, hogy a Bt-jüket szét kívánják választani, és miután ő amúgy is Pilisszentivánon praktizál engedélyezze részére az önkormányzat, hogy itt legyen a székhelye. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzatnak ebből a gesztusból csak előnye származna ugyanis, ha a fogorvos praxisának Pilisszentiváni székhelye lenne, akkor az adója az önkormányzat bevételeit növelné.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**196/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Dr. Szabó Ildikó fogorvos részére engedélyezi, hogy mint egyéni vállalkozó az önkormányzat tulajdonában lévő 2084 Pilisszentiván, Szent Borbála tér 1. számú ingatlant székhelyként bejegyeztesse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**13./ Napirend – Lobogózási rendelet  
(írásbeli előterjesztés)**

**P. Révay Gyöngyi**

Elmondja, hogy a rendelet meghozatalát ő maga szorgalmazta, hiszen mint kiderült, az önkormányzatoknak 2011 óta kötelező szabályozniuk a közterületi lobogózás rendjét. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzatoknak kötelezettsége a zászlók három havonkénti tisztíttatása, illetőleg indokolt esetben a zászlók cseréje is. Végül kéri, hogy amennyiben a rendelet elfogadásra kerül, abban az esetben az kerüljön az újságban is közzétételre (lobogózási rend).

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**16/2016.(X.18.) sz. Önk.**

**R e n d e l e t  
A közterületek és középületek  
fellobogozásáról**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a község közterületeinek és középületeinek fellobogozásáról a melléklet szerinti rendeletét alkotja.

**P. Révay Gyöngyi**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy utólagos engedelmükkel az iskolai tanulók és tanáraik részére megrendelt 450 db 1956-os kitűzőt, melyet egy kicsi kártyával együtt juttatna el a diákokhoz és tanáraikhoz az iskolai ünnepséget megelőzően. A kitűzők költsége kb. bruttó 200.000 Ft.

*Miután a nyilvános ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt a képviselők zárt ülésen folytatták a napirendek tárgyalását.*



**P. Révay Gyöngyi**  
polgármester




**Dr. Peller György**  
jegyző

*A jegyzőkönyv hiteles:*



**Markos Ferenc**  
képviselő



**Gáts Ernő**  
képviselő

17/Z/2016.



## JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
2016. október 17-én 11.45  
ÓRAKOR MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.**

**Az ülésen jelen vannak:**

*P. Révay Gyöngyi  
Brandhuber Ádám  
Gátas Ernő  
Őri Lajos  
Metzger Rezső  
Markos Ferenc  
Bodnár Ferenc*

*Polgármester  
Képviselő  
Képviselő  
Képviselő  
Képviselő  
Képviselő  
Képviselő*

**Meghívottként jelen:**

*Dr. Peller György  
Brandhuberné K. Gyöngyvér*

*Jegyző  
Óvodavezető*

**14./ Napirend – Szociális ügyek  
(írásbeli előterjesztés)**

**Brandhuber Keszleri Gyöngyvér**

Tájékoztatja a képviselőket Erdeiné Bardóczky Melinda gyermekével Erdei Márk speciális ellátásával kapcsolatos kéréséről, melyet tudomása szerint a jegyző úr felé is benyújtott (mellékelve).

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**197/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete Erdeiné Bardóczky Melinda részére Erdei Márk speciális ellátásának biztosításra a gyermeket haladéktalanul pszichológiai vizsgálatra kell küldeni a Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottsághoz. A vizsgálat eredményről a szülő az önkormányzat részére beszámolni köteles. A szakvélemény alapján tud dönteni az önkormányzat a további teendőkről.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**Dr. Peller György**

Tájékoztatja a képviselőket a Generációk Háza gondnoka Fehér Magdolna szociális kölcsön iránti kérelméről (mellékelve).

**198/2016.(X.17.) sz. Önk.**

**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván község Képviselő-testülete Fehér Magdolna, 2084 Pilisszentiván, József Attila utca 22. szám alatti lakos részére 200.000,- Ft kamatmentes szociális kölcsönt engedélyez 1 éves időtartamra, jelzálog bejegyzéssel.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal



*Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 12.45 órakor bezárta.*

  
**P. Révay Gyöngyi**  
polgármester

  
**Dr. Peller György**  
jegyző

**A jegyzőkönyv hiteles:**

  
**Markos Ferenc**  
képviselő





  
**Gátas Ernő**  
képviselő

## Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2016. október 17-én 9.00 órakor megtartott ülésén.

P. Révay Gyöngyi	polgármester.....	
Brandhuber Ádám	képviselő .....	
<input checked="" type="checkbox"/> Gátas Ernő	képviselő .....	
<input checked="" type="checkbox"/> Markos Ferenc	képviselő .....	
Metzger Rezső	képviselő .....	
Óri Lajos	képviselő .....	
Bodnár Ferenc	képviselő .....	

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző	.....	
Reményi Andrea isk. ig.	.....	
Brandhuberné K. Gyöngyvér óvodavezető	.....	
Klencsák István Nemz. Önk. Eln.	.....	
Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez.	.....	



**Pilisszentiván község  
Polgármesterétől**

## **MEGHÍVÓ**

**Pilisszentiván község Önkormányzata**  
**2016. október 17. (hétfő) 9.00 órai kezdettel ülést tart, melyre**  
**szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.**  
**Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.**

**Az ülés napirendje:**

- 1, Beszámoló az elmúlt ülés határozatainak végrehajtásáról**  
(írásbeli előterjesztés)
- 2, Kitelepítési dokumentumfilm támogatási kérelem**  
(írásbeli előterjesztés)
- 3, TÜHO rendelet felülvizsgálata**  
(írásbeli előterjesztés)
- 4, Előszerződés kötése az Egyházközséggel**  
(írásbeli előterjesztés)
- 5, Tungsram-Schröder adásvétel földhivatali hiánypótlás**  
(írásbeli előterjesztés)
- 6, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bekerítése**  
(írásbeli előterjesztés)
- 7, Árajánlat a Templomhegy utca csapadékvíz elvezetésének megtervezésére**  
(írásbeli előterjesztés)
- 8, Árajánlat az óvodában ipari sütő cseréjére**  
(írásbeli előterjesztés)
- 9, Generációk Háza teremhasználati megállapodások meghosszabbítása**  
(írásbeli előterjesztés)
- 10, Szociális kölcsön kérelem**  
(írásbeli előterjesztés)

**Pilisszentiván, 2016. október 12.**

  
**Poppréné Révay Gyöngyi**  
**Polgármester**