

20/2017.



Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2017. december 11-én 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>	
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>alpolgármester később ér.</i>	
<i>Gátas Ernő</i>	<i>képviselő</i>	
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>	<i>később ér.</i>
<i>Óri Lajos</i>	<i>képviselő</i>	
<i>Bodnár Ferenc</i>	<i>képviselő</i>	
<i>Metzger Rezső</i>	<i>képviselő</i>	

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György *jegyző*

P. Révay Gyöngyi: üdvözlí a megjelent képviselőket, és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület tagjai közül 5 fő jelen van (Brandhuber Ádám alpolgármester és Markos Ferenc képviselő késését előre jelezte), tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban lévő sorrend szerint, illetőleg javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére – Metzger Rezső és Bodnár Ferenc képviselők – vonatkozóan.

1. *Külsős bizottsági tag eskütétele*
2. *Beszámoló lejárt határidejű határozatokról*
3. *Új rendőrőrs építése Pilisvörösváron*
4. *Rendeletalkotás az átmeneti gazdálkodásról*
5. *Előirányzat módosítások*
6. *2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása*
7. *Iskolában szendvics biztosítása a rászorult gyereke részére*
8. *Fakivágás árajánlat*
9. *Új szennyvíz átemelő szivattyú vásárlására árajánlatok*

10. Elmű hozzájárulás kérése vezetékcserehez

11. Háromoldalú megállapodás megkötése a DINPI és a PPE részvételével

12. Személyi állomány fejlesztése

13. Rendezvény tartásához hozzájárulás

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

202/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésére Metzger Rezső és Bodnár Ferenc képviselőket jelöli ki.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

203/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

1./ Napirend - Külsős bizottsági tag eskütétele

Richolm Erik a KOIB külsős tagja leteszi az esküt.

***2./ Napirend – Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)***

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy a lakossági fórumon elhangzott észrevételek ügyében megtörténtek-e a szükséges intézkedések, illetve jelzi a hivatalvezetők felé, hogy Gábeli László arról tájékoztatta, hogy beadványa ügyében (megállni tilos táblák ügye) nem kapott választ.

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy Gábeli úr megkapta a választ, ennek írásos nyoma is van az iktatóban.

Dr Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Ságvári u. 33. számú ingatlan tulajdonosa elfogadta az önkormányzat által megajánlott vételárat, így az elmúlt héten az adásvételi szerződés is aláírásra került.

Metzger Rezső

Felhívja a figyelmet az ingatlanon lévő közművek ellenőrzésére, amelyek a téli idény előtt szükségesek, illetőleg kérdezi, hogy mekkora összeg volt az ingatlanon a közműtartozás?

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy 150.000,-Ft körüli volt a közműtartozás összege, melyet természetesen a kifizetésre kerülő vételárból levontak.

Óri Lajos

Javasolja az ingatlan mielőbbi bekerítését, illetőleg kitakarítását, rendezését ugyanis a szomszédok elmondása szerint mérhetetlen mennyiségű szemét került felhalmozásra a házkörül, és a pincében is.

P. Révay Gyöngyi

Kérdezi Bodnár képviselő úrtól, hogy a tájházi udvar kiürítése hogyan áll?

Bodnár Ferenc

Válaszában elmondja, hogy a kiürítést éppen most végzik.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

204/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

**3./ Napirend – Új rendőrőrs építése Pilisvörösváron
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket, a legutóbbi KÖTET ülésen elhangzottokról, amelyek a Pilisvörösvári új rendőrőrs építése ügyében felvetődtek. Elmondja, Dr. Pál Adrián a Budaörsi Rendőrkapitányság megbízott kapitánya első, bemutatkozó látogatása során is már nagyon nyitottan mutatkozott az új őrs építése ügyében, ezért polgármester társaival úgy döntöttek, hogy összefognak a projekt megvalósítása ügyében. Elmondja, hogy az említett ülésen jelen volt Németh Gyula rendőr-ezredes a PMRFK gazdasági igazgatója, aki elmondta, hogy Kistarcsán tavalyelőtt 170 millió forintból építettek egy új rendőrőrsöt, melynek mintájára a Pilisvörösvári is épülhetne. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az új rendőrőrs építéséhez Gromon István polgármester úr telekcserét is felajánlott, így az új őrs egy sokkal jobban megközelíthető helyen Pilisvörösváron a Csendbiztos utcában épülhessen meg közvetlen kijáráttal a 10-es útra. Elmondja végül, hogy minden település polgármestere egyetértett abban, hogy a projekt megvalósulását maximálisan támogatják, illetőleg elmondja, hogy szóbeli igényünk van magasabb szervektől is az új rendőrőrs építésének a támogatására.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy a javaslat szerint a települések közösen 30 milliós önrészt vállalnának lakosságárányosan, mely kb. 500,-Ft/lakost jelentene. Ez Szentivánra vetítve összesen 2-3 millió forint körüli összeg.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a települési támogatási arányt nem %-ban rögzítenék, hanem a fix 30 millió forintban. Elmondja továbbá, hogy Németh Gyula ezredes úr arról is tájékoztatta a KÖTET polgármestereit, hogy Pest megyében már minden rendőrőrsöt felújítottak, a Pilisvörösvári az egyetlen, amelyet még nem, ezért szinte majdnem 100 %, hogy ez a projekt megkapja felsőbb szinteken is a teljes támogatottságot. Végül elmondja, hogy mi a különbség rendőrőrs és kapitányság között, azt, hogy miért nem erőltették, hogy Pilisvörösváron kapitányság létesüljön.

Metzger Rezső

Javasolja valamilyen módon a határozatba foglalni, hogy csak az egyéb források rendelkezésre állása esetén támogatják a projektet, sőt ő maga azt is beleírná, hogy ez településenként és lakosonként 500,-Ft-ot jelent.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy amennyiben az önkormányzatok pozitív, támogató döntéseket hoznak az ügyben úgy legkésőbb, december 18-ig megkeresik a Belügyminisztert is támogatási kérelmükkel.

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

205/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Pilisvörösváron egy új rendőrőrs épület megépítését, amennyiben állami oldalról is támogatást kap. Az épület megépítéséhez a 2018. évi költségvetésében a 30 millió forintos önkormányzati támogatásból a lakosságárányosan Pilisszentivánra eső összeget biztosítja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**4./ Napirend – Rendeletalkotás az átmeneti gazdálkodásról
(írásbeli előterjesztés)**

Ziegler László

Elmondja, hogy a rendelet alapján a folyamatos dolgokat fizetik ki, új kötelezettségeket nem vállalnak.

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy a rendelet alapján a bizottságok részére biztosított keretből történő kiadások is kezelhetőek-e?

Ziegler László

Válaszába elmondja, hogy igen.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

20/2017.(XII.12.) sz. Önk.

R e n d e l e t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról a mellékelt rendeletét alkotja.

**5./ Napirend – Előirányzat módosítások
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

21/2017.(XII.12.) sz. Önk.

R e n d e l e t

**Pilisszentiván Község 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.14.) számú önkormányzati rendelet
8. számú módosításáról**

1.§ Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen rendelet melléklete szerint módosítja az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének előirányzatait.

2.§ Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A módosítás az alaprendelet egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester

Dr. Peller György
Jegyző

**6./ Napirend – 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
(írásbeli előterjesztés)**

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy az idei belső ellenőrzési tevékenységre van-e rálátás, illetőleg, hogy annak eredménye mikor milyen formában kerül a testület elé, egyáltalán a testület elé kerül-e? A községgazdálkodás transzparenciájának áttekintését javasolja kiemelni.

Ziegler László

Válaszában elmondja, hogy a 2017. évi beszámolóval együtt egy összefoglaló jelentést készít a belső ellenőr, és az fog majd a PÜB, illetőleg a testület elé kerülni. Javasolja a tervezetet jelenlegi formában elfogadni és a legközelebbi PÜB ülésen pontosítani.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy a községgazdálkodás ellenőrzése az idei tervben is benne volt, mely jelentés az ellenőr ígérete szerint december 20-ig el fog készülni.

Ziegler László

Kiegészíti a jegyző hozzászólását elmondja, hogy a belső ellenőri jelentés átállási okok miatt, csak valamikor januárra fog elkészülni.

Mirkné Endrődi Andrea

Jelzi, hogy tudomása van arról, hogy a községgazdálkodáson már 2016-ban is voltak visszaélések, csak ezt utólag már nagyon nehéz, sőt lehetetlen bizonyítani.

P. Révay Gyöngyi

Felhívja Mirkné Endrődi Andrea figyelmét, hogy ha azt állítja hogy visszaélések voltak, és azt nem tudja bizonyítani, az lényegében rágalmozás.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy a 2016-os gazdálkodási év pénzügyileg, belső ellenőrzési szempontból le lett zárva, azonban ha volt valami olyan ügy, vagy új, gyanús információ merül fel, akkor azzal van lehetőség még foglalkozni, de ennek a lehetőségnek a jogi hátterét vizsgálni kell.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

206/2017.(XII.11) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**7./ Napirend – Iskolában szendvics biztosítása a rászorult gyereke részére
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 14 rászoruló gyermeknek van szüksége ezekre a külön készített szendvicsekre, amelyeket a tanárok osztanak ki. Javasolja a kérelem támogatását.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

207/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolában a rászoruló gyerekek számára napi szendvics biztosítására havi 60.000,- Ft-ot 2017. december 1-től a 2018. évi tanév végéig jóváhagy, és kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2018. évi költségvetésben is szerepeltesse az összeget.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

Brandhuber Ádám és Markos Ferenc képviselők megérkeztek, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

**8./ Napirend – Fakivágás árajánlat
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy már bevizsgált fákról van szó, melyeket lakossági bejelentések alapján vágnának ki.

Seprenyi Rita

Rövid szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a Dendrokomplex adott árajánlatot azon fákra vonatkozóan, amelyekre bejelentés érkezett, ezek a fák közterületen vannak és kivágásra vagy gallyazásra szorulnak. Elmondja, hogy a gömbkőrisek metszése ügyében abban maradtak, hogy azok most elmaradnak, viszont érkezett még egy újabb lakossági kérelem egy akácfa kivágása ügyében, a Tánicsics utcából.

Metzger Rezső

Az István aknai vezeték mentén javasolja vizsgálni, hogy nincs-e valaki, aki az anyagáért elvinné a kitermelt fát ezt javasolja körbejárni. Kérdése továbbá, hogy miért csak egy ajánlat van a favágások ügyében, amennyiben nincs további ajánlat nem tudja támogatni az előterjesztést.

Seprenyi Rita

Elmondja, hogy Heim Mártonnal is egyeztetett a favágások ügyében, aki elmondta hogy ő maga sem tudna kedvezőbb ajánlatot adni és jelenleg kapacitása sincs a munka elvégzésre.

Őri Lajos

Ő maga is ragaszkodna még legalább két árajánlathoz, egyúttal javasolja a lakosság figyelmét felhívni, hogy a jövőben ne ültetgessenek felelőtlenül facsemetéket.

Gátas Ernő

Kérdezi, hogy mennyire sürgősek ezek a favágások?

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy a szóban forgó fák veszélyesek bármikor kidőlhetnek.

Gátas Ernő

Javasolja a veszélyes fák miatt az ajánlat elfogadását.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy véleménye szerint a településképi rendelet elfogadásával a fák össze-vissza való ültetgetése minden bizonnyal meg fog szünni.

Őri Lajos

Véleménye szerint valahol határt kellene annak szabni, hogy a lakosság mindenféle fákat ültet közterületen, aztán a veszélyessé vált fák kivágása ügyében az önkormányzathoz fordulnak.

Seprenyi Rita

Elmondja, hogy a szóban forgó fák kivágása nem tűr további halasztást, ugyanis pld. a Kossuth utcában teljesen a vezetékbe nőtt egy nyárfa, az István-aknán pedig megdőlt egy fa egy magánház felé amely akár anyagi kárt is okozhat. Elmondja továbbá, hogy azért nem tudtak három árajánlatot bekérni, mert nem egyszerre jöttek be a kérelmek így nem tudhatták, hogy mekkora lesz a végzendő munka nagysága.

Bodnár Ferenc

Támogatja az életveszélyes fák kivágását.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

208/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dendrokomplex Kft fakivágásra adott ajánlatát a mellékletben foglaltak szerint elfogadja azzal, hogy a gömbkőrisek metszése nem kerül megrendelésre, helyette a József Attila utca 31. előtti akácfa kerül kivágásra.

**9./ Napirend – Új szennyvíz átemelő szivattyú vásárlására árajánlatok
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirend ügyében négy árajánlat érkezett, ötödikként meg lett keresve a Grundfos Kft is, de ők nem jeleztek vissza.

Metzger Rezső

Kérdezi, hogy miután komoly árkülönbségek vannak az ajánlatok között, nem kell-e attól tartani, hogy amelyik olcsó, az esetleg silányabb minőségű és hamar tönkremegy? Kérdezi, hogy Hamvas úr értelmezte-e az ajánlatokat, illetőleg hogy a korábban kért infók (megvizsgáltatjuk a jelenlegit, hogy javítható-e, vagy ha nem, akkor ki kell-e dobni, vagy valamennyit lehet-e belőle hasznosítani) rendelkezésre állnak-e.

Óri Lajos

Javasolja a legolcsóbb ajánlat elfogadását.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a legolcsóbb ajánlattevő az egy gyártó cég, a többi cég viszonteladó. Elmondja továbbá, hogy mindegyik ajánlattevő két év garanciát adna, illetőleg, hogy mindegyik ajánlattevő cég felé ugyanaz az árajánlatkérő lap került kiküldésre.

Markos Ferenc

Javasolja megvétel után az új szivattyút főüzembe állítani, a régit pedig felújítani és tartalékba helyezni, hiszen az újnak, ha használjuk, ha nem két év után megszűnik a garanciája.

A Képviselő-testület a kilencedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

209/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a szennyvízátelő szivattyú beszerzésére vonatkozó ajánlatok közül a Zultzer Pumpen Kft által a Flygt DN100-as típusú szivattyúra adott összesen bruttó 1.894.846.- Ft-os ajánlatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**10./ Napirend – ELMŰ hozzájárulás kérése vezetékcserehez
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Emlékezteti a jelenlévőket, hogy az ügy korábban már volt bizottság és testület előtt is. Véleménye szerint mindenképpen jelezni kellene az ELMŰ felé az önkormányzat földkábél igényét.

Eversné Gönczi Ildikó

Tájékoztatja a testület, hogy egyeztetett Szekeres Csabával az ELMŰ képviselőjével, aki költségként 40.000,-Ft/fm összeget mondott, mely összegben nincsenek benne a lakossági bekötések, csak a vezetékfektetések és a lehető legegyszerűbb közvilágítási kandeláberek. A lakossági bekötések, attól függően, hogy mennyi átalakításra volna szükség, nagyságrendileg kb. 500.000 Ft/ingatlant jelentenének.

Markos Ferenc

Kérdezi, hogy erre a projektre nincs-e esetleg pályázati lehetőség? Amúgy véleménye szerint a költségekbe az ELMŰ-nek is be kéne szállnia, mert az érintett szakaszt amúgy is fel kellene újítania. Javasolja legalább akkora összeggel szálljon be az ELMŰ, amennyi az alap vezeték felújítási költsége lenne.

Eversné Gönczi Ildikó

Szerinte az alap vezeték felújítási költsége jelentéktelen összeg, hiszen a szóban forgó szakaszon már szigetelt vezetékek vannak.

Brandhuber Ádám

Kérdése, hogy az a hálózat, ahova a vezeték kerül, oda milyen más közműveket lehetne még fektetni, pld. Telekom, kábeltévé, stb.? Javasolja ezt vizsgálni. Véleménye szerint az új rendszernek olyannak kellene lennie, hogy mindenfajta közműkábelt be tudjon majd fogadni.

P. Révay Gyöngyi

Javasolja januárban leülni egy egyeztető tárgyalásra az ELMŰ tervezőivel a földkábél ügyében.

Metzger Rezső

Véleménye szerint azt is vizsgálni kellene, hogy ha az érintett ingatlantulajdonos nem tudja vállalni a rá eső költséget, azt hogyan lehet majd kezelni. Középtávban gondolkozva javasolja tervezési megbízást adni a patikától az Óvoda utcáig földkábél tervezésére, ha szükséges, akkor csatornákkal, ha nem, akkor csak védőcsővel. Ezt meg tudná ma szavazni, az ELMŰ által kért elektromos légvezeték rekonstrukcióra vonatkozó (ELINOR Mérnökiroda Kft. által készített) engedéllyel együtt.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

210/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az ELINOR Mérnökiroda Kft. által elkészített elektromos légvezeték rekonstrukciójához a Szabadság utca kivételével hozzájárul.

Az önkormányzat az Óvoda utca és a lottózó közötti szakasz földkábélként való kiépítését megtervezi. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tervezésre árajánlatokat szerezzen be és terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

**11./ Napirend – Háromoldalú megállapodás megkötése a DINPI és a PPE részvételével
(írásbeli előterjesztés)**

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az eredeti megállapodás céljai megvalósultak, a lejárt megállapodást meg szeretnének újítani, illetve megszeretnének erősíteni, mely által még erőteljesebb lesz a DINPI kapcsolata az iskolával, azáltal, hogy tavasszal elkezdik majd építeni az új látogatóközpontot, ami remélhetőleg 2019 elejére el is készül.

Metzger Rezső

Elmondja, hogy több észrevétele is van a megállapodással kapcsolatosan (sorolja a szakaszokat), melynek szerinte az lenne az elsődleges célja, hogy a község területén található erdők valamilyen módon az önkormányzat tudtával, rálátásával legyenek kezelve. Hiányolja, hogy a két társaság által kezelt területen és a községi területeken kívül lévő magán tulajdonban lévő nagyon szenzibilis területekkel, magánerdőkkel, kapcsolatosan csupán összesen egy mondat szerepel az anyagban. Kérdezi, hogy hogyan lehetne megragadni ezeket a problémás területeket, és valamilyen módon a megállapodás részévé tenni? Másrészt felhívja a figyelmet, hogy a pedagógusokra nincs ráhatása az önkormányzatnak, tehát olyat vállalna az Önkormányzat magára ami mögött a KLIK és az önkormányzat között nincs semmiféle megállapodás. Véleménye szerint kellene egy programtervet, egy együttműködési szerződést kötni az iskolával, ahhoz, hogy olyan vállalások rögzítésre kerülhessenek, amelyek a megállapodásban az iskolával összefüggésben le vannak írva. Kérdezi továbbá, hogy mi pontosan a Villa Negra jelenlegi státusza?

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a KLIK-kel kapcsolatos felvetése teljesen jogos, arra vonatkozóan háttérszerződést fognak kötni.

Gátas Ernő

Kifogásolja, hogy a megállapodás a célterület fogalmát úgy használja a vadlétszámmal összefüggésben, hogy annak fogalma nincs tisztázva.

Brandhuber Ádám

Elmondja, hogy a megállapodásban megtett felajánlások, nagyrészt az erdőgazdaság és a nemzeti park felajánlásai. Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat által birtokolt erdőrészeket Heim Márton műveli, ingyen haszonbérletben.

A KLIK-kel kötendő háttérszerződés megkötését ő maga is szorgalmazza. A Villa Negra státuszával kapcsolatosan elmondja, hogy azt Vigh Szilárd bérlő az önkormányzattól, így az ottani mosdók takarítása is a bérlő feladata. Elmondja végül, hogy a megállapodás azért került ismét a testület elé, mert kiderült, hogy az eredeti háromoldalú megállapodás december 31-ével megszűnik.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a képviselőket, hogy miután az iskolának amúgy is módosítani kell az elnevezését rövid időn belül, felmerült, hogy az iskola nevében szerepeljen a Pilisi-len elnevezés.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

211/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata támogatja háromoldalú megállapodás megkötését a DINPI és a PPE részvételével, és vállalja a szerződésből az önkormányzatra eső kötelezettségeket. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

12./ Napirend – Személyi állomány fejlesztése (írásbeli előterjesztés)

Metzger Rezső

Elmondja, hogy ő maga elvben minden olyan lépést támogat, ami a községgazdálkodás jól szervezett működése irányába tart, azonban ezt az előterjesztést kevésnek érzi, túl laza megfogalmazással. Ha státuszt kell megszavazni, akkor ahhoz számára mindenképpen szükséges a munkakörhöz tartozó precízen megfogalmazott munkaköri leírás is.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy csoportvezetőt szeretnének a községgazdálkodás élére, konkrétan egy műszaki végzettségű embert, aki ért ehhez a szakterülethez, csinált már ilyet, és meg tudja ítélni, hogy amit a községgazdálkodás elvégzett, az műszakilag indokolt-e.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a pénzügyi vezetővel egyeztettek a státusszal kapcsolatos bér ügyében és abban maradtak, hogy a keretet a következő évi költségvetésben határozzák meg.

Óri Lajos

Kérdése, hogy a műszak nem tudná-e ezt a feladatot ellátni. Emlékezte szerint Seprenyi Rita felvétele során szó volt arról, hogy községgazdálkodással kapcsolatos feladatokat is ellát.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy ez a vezetői munkakör egész embert igényel, ezért szeretnének felvenni egy szakirányú végzettségű személyt, egy év határozott időre, aki kidolgozná, kiépítené ezt a rendszert.

Gátas Ernő

Kérdezi, ha a feladat egész embert igényel, akkor miért 6 órás foglalkoztatásra vonatkozik az előterjesztés?

Metzger Rezső

Továbbra is azt mondja, hogy csak akkor tudja támogatni a javaslatot, ha konkrét munkaköri leírás is áll mellette. Miután az előterjesztés szerint felelős vezetői feladatok és adminisztratív feladatok is szerepelnek a kért státuszban, akkor tud csak dönteni, ha mind a műszaki előadó, mind a foglalkoztatni kívánt személy munkaköri leírását látja. Ő maga az előterjesztésben szereplő feladatokon túlmenően, többet várna el a foglalkoztatni kívánt személy feladatkörét illetően.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy mindkét műszaki előadó munkaköri leírása azonos, annyi különbséggel, hogy Seprenyi Rita a község összes zöldfelülettel kapcsolatos feladatát látja el, Eversné Ildikó pedig az összes hatósági feladatot.

Brandhuber Ádám

Véleménye szerint, - amennyire rálát ezekre a munkákra - Seprenyi Rita leterheltsége megfelelő. Az új státusszal kapcsolatos munkaköri leírást tájékoztatás gyanánt javasolja a testület elé terjeszteni.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében 4 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

212/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal létszámának 1 fő 6 órás munkavállalóval való növelését 2018. december 31-ig engedélyezi. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az új munkavállaló konkrét feladatköréről a képviselő-testületet tájékoztassa.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

**13./ Napirend – Rendezvény tartásához hozzájárulás
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

213/2017.(XII.11.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata
hozzájárul a Nyugdíjas Egyesület szilveszteri
báljának megtartásához 2017. december 29-én,
december 30-án 02.00 óráig.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: december 29.

P. Révay Györgyi

Kérdezi, hogy mi van a traktorral, mi az oka annak, hogy az üzemképtelen?

Bodnár Ferenc

Elmondja, hogy eltört a főtengelye.

Dr. Peller György

Tájékoztatásul elmondja, hogy miután a traktorok leginkább terheléssel való működésre vannak összerakva az lehetett a baj, hogy a községgazdálkodás által használt traktor többnyire terhelés nélkül vagy csak igen csekély terheléssel lett használva, amely által nagyobb volt a vibráció ezért károsodhatott. Reméli, hogy garanciális jelleggel rövid időn belül meg tudják javítani a traktort, de addig is felkérték az egyik helyi vállalkozót, hogy ha úgy alakulna az időjárás segítsen be a csúszásmentesítésbe, hó tolásba.

Gátas Ernő

Véleménye szerint célszerűtlenül lett használva a traktor, ha ennyi időn belül és ennyi használattól tönkrement.

P. Révay Györgyi

Tudomása szerint a rézsúkasza is elromlott.

Bodnár Ferenc

Elmondja, hogy a rézsúkasza csapágyhibás, garanciális javításra vár.

P. Révay Györgyi

Felhívja a községgazdálkodási csoport jelenlévő dolgozójának a figyelmét, hogy amíg fagyos az idő senki nem mehet el szabadságra az ő írásbeli engedélye nélkül, legalább öt ember legyen mindig szolgálatban, mindaddig, amíg a traktor nem üzemkész.

Brandhuber Ádám

Kéri a községgazdálkodást, hogy amíg a nagy traktor nem üzemkész addig - ha az időjárás indokolja – végezzenek elősózást, mert akkor legalább a frissen lehulló, kisebb mennyiségű hó magától elolvad.

Gátas Ernő

Kérdezi, hogy Radnaiék ügyében jött-e érdembeli válasz?

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy még nem mutatták be az állítólagos parkolással kapcsolatos engedélyüket, de ettől az engedélytől függetlenül a Magyar Közútnál is le kell folytatniuk a parkolást engedélyező eljárást.

Metzger Rezső

Javasolja utána nézni, hogy a jelenleg folytatott tevékenységhez nyújtottak-e be kérelmet.

Brandhuber Ádám

Felhívja a hivatal figyelmét, hogy több lakossági bejelentés is érkezett az ügyben, hogy a közvilágítás túl korán kapcsol ki és túl későn kapcsol be.

Óri Lajos

Hozzáteszi, hogy nagyon sok közvilágítási lámpa nem is ég.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy vagy a héten, vagy a következő héten fog találkozni a zebra-világítás ügye kapcsán kilátásba helyezett lakossági segítség nyújtójával. Javasolja elgondolkodni azon, hogy a három zebránál aszfaltba süllyesztett ledeket építsenek, amelyek rossz időben is jól láthatóak.

Mirkné Endrődi Andra

Elmondja, hogy már hosszabb ideje történik visszaélés a községgazdálkodáson Bodnár Ferenc tevékenysége körül, melynek a végére kellene járni. Szerinte a képviselői és községgazdálkodási megbízatás nem összeférhető. Tevékenysége károsítja az önkormányzatot és a lakosságot is, ő maga több száz ilyen esetnek volt a szemtanúja.

P. Révay Gyöngyi

Felhívja Mirkné Endrődi Andrea figyelmét, hogy olyan dolgokkal vádolja Bodnár Ferencet, amire nincs bizonyítéka.

Mirkné Endrődi Andra

Kérdezi, hogy hozzon-e tanúkat a visszaélésekre, ugyanis azokat sok ember látta, látja de senki sem mer eljönni. Neki is mondták, hogy jobb ha hallgat mert baja lesz belőle. A lakossági fórum idején is kétszer jött rá a rendőr, majd aztán ráküldték a rendőrt harmadszor is. Hosszabb ideje látja a visszaéléseket a teherautó használatát illetően, szerintem a folyamat már tavaly február óta tart. Véleménye szerint ez a viselkedés méltatlan egy önkormányzati képviselőhöz, kéri hogy Bodnár Ferenc álljon fel képviselői székéből, mondjon le.

P. Révay Gyöngyi

Nem tud mást mondani, mint azt, hogy nincs tudomása az önkormányzatnak arról, hogy bármi ilyen történe, a rendőrhívás ügyét is másként tudja, úgy tudja, hogy Mirkné Endrődi Andrea bujkált Bodnár Ferenc autója alatt.

Mirkné Endrődi Andra

Kérdezi, hogy önkormányzati dolgozó munkaidőben végezhet-e munkát magánszemély részére és ha igen, mik ennek a költségvonzatai, illetőleg, hogy a községgazdálkodás teherautóját, és embereit használhatja e valaki magáncélra munkaidőben.

Gátas Ernő

Elmondja, hogy néhány idős ember esetében hozzájárult az önkormányzat ahhoz, hogy mivel már nem képesek a közterületek karbantartására a községgazdálkodás segítsen be.

Dr. Peller György

Elmondja, hogy Mirkné Endrődi Andrea a beadványára meg fogja kapni az írásbeli választ. Állításaira egyelőre semmilyen bizonyítéka nincs és a hivatalnak sincs tudomása a fentiekben állított visszaélésekről.

Mirkné Endrődi Andra

Elmondja, hogy rengeteg (több száz), a visszaéléseket bizonyító fotót készített, melyeket megküldött a hivatal felé és szeretett volna egy júliusi testületi ülésen a képviselőknek is kiosztani, de ezt a polgármester asszony nem engedélyezte.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy ő csak annyit kért hogy szabadidejükben, otthonaikban ne zaklassa a képviselőket.

Bodnár Ferenc

Annyit kíván csupán az elhangzottakhoz fűzni, hogy az ellenségeinek felesleges magyarázkodnia, a barátainak pedig nem kell magyarázkodnia. Kollegáitól segítséget csak munkaidőn túl kért és vett igénybe.

Miután az ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 11.20 órakor bezárta.



P. Révay Gyöngyi
polgármester



Dr. Peller György
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:



Bodnár Ferenc
Képviselő




Metzger Rezső
képviselő

Jelenléti ív

Készült Pilisszentiván község Képviselő-testületének 2017. december 11-én 9.00 órakor megtartott ülésén.

P. Révay Gyöngyi	polgármester.....		
Brandhuber Ádám	képviselő		950
Gátas Ernő	képviselő		
Markos Ferenc	képviselő		960
Metzger Rezső	képviselő		
Őri Lajos	képviselő		
Bodnár Ferenc	képviselő		

Meghívottként jelen:

Dr. Peller György jegyző



Keszterné Varjú Andrea mb. isk. ig.....

Brandhuberné K. Gyöngyvér
óvodavezető

Klencsák István Nemz. Önk. Eln.

Sárfy Zsuzsa Járási Hiv. Vez.

Richard Erik





*Pilisszentiván község
Polgármesterétől*

MEGHÍVÓ

*Pilisszentiván község Önkormányzata
2017. december 11-én 9.00 órai kezdettel ülést tart, melyre
szavazati – tanácskozási joggal ezúton meghívom.
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.*

Az ülés napirendje:

- 1. Külsős bizottsági tag eskütétele
(írásbeli előterjesztés)*
- 2. Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)*
- 3. Új rendőrőrs építése Pilisvörösváron
(írásbeli előterjesztés)*
- 4. Rendeletalkotás az átmeneti gazdálkodásról
(írásbeli előterjesztés)*
- 5. Előirányzat módosítások
(írásbeli előterjesztés)*
- 6. 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
(szóbeli előterjesztés)*
- 7. Iskolában szendvics biztosítása a rászorult gyermekek részére
(írásbeli előterjesztés)*
- 8. Fakivágás árajánlat
(írásbeli előterjesztés)*
- 9. Új szennyvíz átemelő szivattyú vásárlására árajánlatok
(írásbeli előterjesztés)*
- 10. ELMŰ hozzájárulás kérése vezetékcseréhez
(írásbeli előterjesztés)*
- 11. Háromoldalú megállapodás megkötése a DINPI és a PPE részvételével
(írásbeli előterjesztés)*
- 12. Személyi állomány fejlesztése
(írásbeli előterjesztés)*
- 13. Rendezvény tartásához hozzájárulás
(írásbeli előterjesztés)*

Pilisszentiván, 2017. december 6.


Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester



**Pilisszentiván Község Önkormányzatának 20/2017. (XII.12.) sz. rendelete
A KÖZSÉG 2018. ÉVI ÁTMENETI GAZDÁLKODÁSÁRÓL**

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Pilisszentiván Község Önkormányzatának 2018. évi átmeneti gazdálkodásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje és kiadásait - külön eljárás nélkül - az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse alábbiak szerint.

2.§

- (1) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és működési feladatok 2018. évi működési kiadásainak finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatokon belül, időarányosan történhet. Az átmeneti gazdálkodás időszakában finanszírozható továbbá az előző évi bérintézkedések tárgyevi kötelezettsége is.
- (2) A 2018. január 1-től esedékes, kizárólag jogszabályban, önkormányzati határozatokban foglaltakon alapuló bérintézkedések a költségvetési intézmények és feladatok dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.
- (3) Az eseti önkormányzati támogatás csak a Képviselő-testület külön döntése alapján folyósítható, kivéve a Szociális bizottság hatáskörébe utalt szociális jellegű kifizetéseket.

3.§

Az átmeneti gazdálkodás időszakában

- (1) az önkormányzat 2017. évi költségvetésében szereplő beruházási, felújítási, rekonstrukciós feladatokra kifizetések a 2017. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak és a Képviselő-testület által meghozott döntéseknek megfelelően.
- (2) a folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyevi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.

4.§

A 2018. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül nem vállalható.

5.§

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogszabályokon vagy korábban megkötött szerződéseken alapuló, illetve a Képviselő-testület által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a 2018. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megtegye, Önkormányzat 2017 évi költségvetéséről szóló, 3/2017. (III.04.) számú rendeletében foglalt végrehajtási rendelkezésekre is tekintettel.


6.§

Az új költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket be kell illeszteni.

7.§

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a 2018. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig lehet alkalmazni.

Pilisszentiván, 2017. 12. 12.


Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester




Dr. Peller György
Jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Pilisszentiván, 2017. 12. 12.




Dr. Peller György
Jegyző

**Pilisszentiván Község Önkormányzatának 21/2017. (XII.12.) számú rendelete
a Pilisszentiván Község 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.14.) számú önkormányzati rendelet
8. számú módosításáról**

1.§ Pilisszentiván község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen rendelet melléklete szerint módosítja az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének előirányzatait.

2.§ Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A módosítás az alaprendelet egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Pilisszentiván, 2017. 12. 12.


Poppréné Révay Gyöngyi
Polgármester




Dr. Peller György
Jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Pilisszentiván, 2017. 12. 12.




Dr. Peller György
Jegyző

Jkv	Hat	Dátum	Téma	Int	Hat Összeg	Alap	Adó	Telj. Kofog	Telj. Kof. név
2017. HATÁROZATOK 2017.10.25.-2017.11.20.-ig									
1. Az Önkormányzatot érintő előirányzatmódosítások									
18	183	2017.11.20	2018-as naptár, 1700 db	önk	673 000	529 900	143 100	082092	Közműv-hagyományáp.
18	187	2017.11.20	OMSZ díjemelési kérelme	önk	69 000	69 000	0	072112	Ügyelet
18	180	2017.11.20	KLIK, szomatopedagógus, logopédus bér hozzájárulás	önk	100 000	100 000	0	091220	iskola 1-4 MŰK
18	194	2017.11.20	Pest Megyei Rendőrfőkapitányság, Erzsébet utalvány, 30e+járul.	önk	47 000	47 000	0	031030	Közter.felügy.
18	194	2017.11.20	PMRFK Erzsébet utalvány SZOCHO	önk	10 000	10 000	0	031030	Közter.felügy.
18	196	2017.11.20	Polgármester jutalom 1 500 eFt	önk	1 230 000	1 230 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	196	2017.11.20	Polgármester jutalom SZOCHO	önk	270 000	270 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	RE21	2017.12.12	Intézményfin. Óvoda	önk	900 000	900 000	0	018030	Finanszírozási műv.
18	RE21	2017.12.12	Intézményfin. Hivatal	önk	6 500 000	6 500 000	0	018030	Finanszírozási műv.
18	RE21	2017.12.12	Tartalékkeret csökkentése	önk	-9 799 000	-9 799 000	0	011130	Jogalkotás, igazg.
			Kontroll tartalék nélkül		9 799 000				
			Alap		9 655 900				
			Afa		143 100				
			Összesen						
2. Az Óvodát érintő módosítások									
18	196	2017.11.20	Óvodavezető jutalom 900 eFt	ovo	738 000	738 000	0	091110	Óvoda SZAKMAI felad.i
18	196	2017.11.20	Óvodavezető jutalom SZOCHO	ovo	162 000	162 000	0	091110	Óvoda SZAKMAI felad.i
18	RE21	2017.12.12	Intézményfin. bevétel	ovo	900 000	900 000	0	018030	Finanszírozási műv.
3. A Polgármesteri Hivatait érintő módosítások									
18	195	2017.11.20	Munkavállalói jutalomkeret emelése, 5 000 eFt	hiv	4 098 000	4 098 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	195	2017.11.20	Munkavállalói jutalomkeret emelése, 5 000 eFt 22% SZOCHO	hiv	902 000	902 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	196	2017.11.20	Jegyző jutalom 500 eFt	hiv	410 000	410 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	196	2017.11.20	Jegyző jutalom SZOCHO	hiv	90 000	90 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	196	2017.11.20	Gazdálkodási osztályvezető jutalom 1 000 eFt	hiv	820 000	820 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	196	2017.11.20	Gazdálkodási osztályvezető jutalom SZOCHO	hiv	180 000	180 000	0	011130	Igazgatás/Jogalk.
18	RE21	2017.12.12	Intézményfin. bevétel	hiv	6 500 000	6 500 000	0	018030	Finanszírozási műv.

Hat	Kiigvetési Mell.-Sor	Rovat megnevezés	Rovat	Kiigvetési Mell.-Sor Adó	Adórov. megnevezés	Áfa Rovat	Hat. Forrás	Törzsszám
HATÁR								
Önkorr								
183	1 úrlap 59	Egyéb dologi kiadások (K355)	K355	1 úrlap 50	Műk. célú előz. felszám. Áfa (K351)	K351	általános tart.	730226
187	1 úrlap 152	Egyéb műk.c.tám. AHT-n bel.-Kp.ktgv.szerv	K506	0	0	0	általános tart.	730226
180	1 úrlap 152	Egyéb műk.c.tám. AHT-n bel.-Kp.ktgv.szerv	K506	0	0	0	általános tart.	730226
194	1 úrlap 18	Egyéb külső személyi juttatások (K123)	K123	0	0	0	általános tart.	730226
194	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	730226
196	1 úrlap 02	Normatív jutalmak (K1102)	K1102	0	0	0	általános tart.	730226
196	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	730226
RE21	3 úrlap 22	Kpi. irányító szervi tám. folyósítása-Óvoda	K915	0	0	0	általános tart.	730226
RE21	3 úrlap 22	Kpi. irányító szervi tám. folyósítása-Hivatal	K915	0	0	0	általános tart.	730226
RE21	1 úrlap 190	Tartalékok (K513)	K513	0	0	0	TARTALEK	730226
Óvodát								
196	1 úrlap 02	Normatív jutalmak (K1102)	K1102	0	0	0	általános tart.	650737
196	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	650737
RE21	4 úrlap 17	Központi, irányító szervi támogatás (B816)	B816	0	0	0	INTFIN	650737
olgárm								
195	1 úrlap 02	Normatív jutalmak (K1102)	K1102	0	0	0	általános tart.	390253
195	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	390253
196	1 úrlap 02	Normatív jutalmak (K1102)	K1102	0	0	0	általános tart.	390253
196	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	390253
196	1 úrlap 02	Normatív jutalmak (K1102)	K1102	0	0	0	általános tart.	390253
196	1 úrlap 22	Szociális hozzájárulási adó (K2)	K2	0	0	0	általános tart.	390253
RE21	4 úrlap 17	Központi, irányító szervi támogatás (B816)	B816	0	0	0	INTFIN	390253