

HIRDETMÉNY

A **Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (adószám: 10901816-2-13; Cg.: 13-10-040224; székhely: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6.; képviselő: Fiedler Gáborné főkönyvelő és Reinitz Gábor vezérigazgató-helyettes) a Magyar Állam képviselőjében, az FVM Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága 22.4/12464-4/2010. számú határozatában nyilvántartásba vett **Budakeszi-Budapest megnevezésű, 13-571910-4-4-4 kódszámú** vadászterület többségi tulajdonosaként, hirdetmény közzététele útján földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezi.

1./ A földtulajdonosi gyűlés ideje és helye:

2018. november 30. 10³⁰ óra; 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6.

A regisztrációra a földtulajdonosi gyűlést megelőzően, 2018. november 30-án 10⁰⁰ - 10³⁰ óra között van lehetőség.

2./ A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

- 1. Döntés a vadászterület üzemtervének és haszonbérleti szerződésének 2037-ig történő meghosszabbításáról, a vadászterület határának változatlan fenntartása mellett**
- 2. Döntés vadászterület különleges rendeltetésű területté nyilvánítási eljárásának kezdeményezéséről**
- 3. A földtulajdonosi közösség Működési szabályzatának módosítása**
- 4. A Haszonbérleti szerződés módosítása**

3./ A 13-571910-4-4-4 kódszámú vadászterület határleírása

1. Budapest, Erzsébet-hídnál a Duna sodorvonalától az M 1-es út irányába,
2. majd az M1-es autópálya felezővonala a Biatorbágy-Pátyi közúti aluljáróig,
3. ettől É-ra a Biatorbágy-Páty közötti közút felezővonalán a Zsámbékot Budakeszivel összekötő útig,
4. majd Pátyon jobbra Budakeszi irányába a Páty-Telki közút leágazásáig („Gumiút”),
5. tovább a Gumi út felezővonalán végéig,
6. ettől nyugatra a Telki-Perbál közút felezővonala Perbál-Tinnye elágazásig,
7. tovább északra a Perbál-Tinnye közút felezővonalán, Tinnye belterületén az Únyi leágazásig,
8. elágazást követően tovább az úttest felezővonalán, Tinnye-Pilisjászfalu közúton a 10-es számú útig,
9. ettől a 10. számú közúton, Pilisjászfalun és Piliscsabán keresztül Budapest felé Pilisvörösvár vasúti átjáróig az úttest felezővonala,
10. az átjárótól az Esztergom-Budapest vasútvonalon Budapest felé az Északi vasúti összekötő hídig,
11. majd a Duna sodorvonala az Erzsébet-hídig, azaz az **1. számú** pontig.

4./ A tulajdonosi közösség gyűlését a Magyar Állam képviselőjében összehívó Pilisi Parkerdő Zrt. a 17 383,90 hektár nagyságú vadászterület egyötödét meghaladó **12 059,1023 hektár földterülettel rendelkezik, amely a vadászterület 69,4 %-a.**

A hirdetmény közzétévője a vadászterülettel érintett tulajdonosokat a képviselő formájáról az alábbiak szerint tájékoztatja:

Amennyiben a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselőjéről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:15. §-ában foglaltaknak megfelelően, valamint a 14/2016. (III.2.) FM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható az, hogy a képviselő jogosult az 1996. évi LV. törvény 12. §-ában foglaltak szerinti kérdésekben, a földtulajdonos nevében jognyilatkozatot tenni.

A tulajdonos, vagy a képviselő határozathozatalra tulajdon-, és képviseleti jogának igazolása céljából az alábbi okiratot hozza magával a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (Vhr.) 9. §-ának (3) bekezdése alapján:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Melléklet: 1 pld. térkép (a 13-571910-4-4-4 kódszámú vadászterület érvényes határaitra vonatkozóan)

Kelt: Visegrád, 2018. október 24.


A földtulajdonosi gyűlést összehívó Pilisi Parkerdő Zrt. képviseletében:

 Fiedler Gáborné főkönyvelő	Pilisi Parkerdő Zrt. 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6. OTP Bank Nyrt. 11742087-20061911 Adószám: 10901816-2-13 Céggjegyzékszám: 13-10-040224 10.	 Reinitz Gábor vezérigazgató-helyettes
---	---	--

Az önkormányzat jegyzője a Pilisi Parkerdő Zrt. képviseletre felruházott munkavállalójától a hirdetményt, ill. annak mellékletét átvette és kötelezettséget vállal arra, hogy azt a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló **1996. évi LV. törvény 14. § (1) bekezdésében foglaltak szerint** teljes terjedelmében, az alábbi időtartamban az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a kifüggesztést a fenti időtartamban ellenőrzi, és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről.

Kifüggesztés időpontja: 2018. október 29.

Levétel időpontja: 2018. november 29.


.....
jegyző aláírása



A 13-571910-4-4-4 kódszámú vadászterülethez tartozó települések:

1. Biatorbágy

Hirdetmény átvétel (időpont, átvévő aláírás): ph.

2. Budajenő

Hirdetmény átvétel (időpont, átvévő aláírás): ph.

A 13-57/910-1-4-4 kódszámú vadászterület térképe

