



Jegyzőkönyv

Készült Pilisszentiván község Önkormányzatának 2020. október 19-én 9.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak:

<i>P. Révay Gyöngyi</i>	<i>polgármester</i>
<i>Brandhuber Ádám</i>	<i>képviselő később érk. (10.15)</i>
<i>B. Szabó Károly</i>	<i>képviselő</i>
<i>Markos Ferenc</i>	<i>képviselő</i>
<i>Marlokné S. Ildikó</i>	<i>képviselő</i>
<i>Óri Lajos</i>	<i>képviselő</i>
<i>Richolm Erik</i>	<i>képviselő</i>

Meghívottként jelen:

<i>Dr. Peller György</i>	<i>jegyző</i>
<i>Geiselhardt Anett</i>	<i>gazd. ov.</i>
<i>Juhász György</i>	<i>községgazd. vez.</i>
<i>Eversné Gönczi Ildikó</i>	<i>műsz. főea.</i>
<i>Baranyi Krisztina</i>	<i>kult. szervező</i>

P. Révay Gyöngyi polgármester: üdvözli a megjelent képviselőket és a meghívottakat, megállapítja, hogy a testület tagjai közül 6 fő jelen van (Brandhuber Ádám alpolgármester késését előre jelezte) tehát az ülés határozatképes, majd javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak tárgyalási sorrendjére vonatkozóan a meghívóban szereplő sorrend szerint.

- 1, Beszámoló lejárt határidejű határozatokról*
2, A hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól és díjairól szóló 10/2017.(VI.13.) számú rendelet, és a közművelődési feladatokról szóló 8/2019.(VI.12) számú rendelet módosítása
3, Művelődésszervezői álláshely létesítése, kulturális szervező álláshely megszüntetése
4, Egyesületek támogatása költségvetési rendelet módosítása
5, 2020. I. félévi pénzügyi jelentés
6, VÁR-Kert Kft peren kívüli egyezségi ajánlata
7, A pilisszentiváni 2230 hrsz.-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész vételi ajánlata
8, 2020. év végi önkormányzati rendezvények, Sánta Ferenc emlékműsor
9, 2021. évi naptár megjelentetése
10, Nagyfeszültségű vezeték építéshez hozzájárulás
11, Klapka-Szőlő utcai vízvezetés
12, DAKÖV Kft 2019. évi beszámoló+gördülő fejlesztési terv
13, Közterületi növénytelepítési/fakivágási kérelmek
14, Tűzoltószertár telekalakítási terv
15, Pilisszentivánért Emlékérem kitüntetésre javaslat (zárt ülés)

Marlokné Somogyi Ildikó

Kérdezi, hogy a halottak napja előtt a temető parkolójából el fog-e tűnni a beton és aszfalttörmelék, illetőleg észrevételezi, hogy a temetőben a szobor körül beültetett rózsák közül már csak 4 él a többi mind tönkrement. Végül örömet fejezi, hogy 3 egyesület is megnyerte a pályázaton meghirdetett támogatási összegeket, melyeket remélhetőleg fel is tudnak majd használni a határidőkön belül, de érdemes lenne tájékozódni, hogy ha mégsem sikerül felhasználni, kérhetnek-e határidő módosítást.

P. Révay Gyöngyi

Az első kérdésre válaszolva elmondja, nem tartja valószínűnek, hogy a halottak napjára a temető parkolójából el tudják szállítani a deponált törmeléket, ugyanis még folyik a Ságvári utcai vízvezeték rekonstrukciója. A rózsák ügyében azt az információt kapta, hogy holnapi napon jön a szakember, a kertész és pótolja a tönkrement töveket, egyúttal tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a korábbi évekhez hasonlóan idén is lehetőségük lesz a hozzátartozóknak halottak napjára, az önkormányzat által rendelt murvából a sírok környékét rendbe tenni. A helyi egyesületek pályázataival kapcsolatosan (Magyar Falu program Civil Alap keret – „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása”) tájékoztatja a képviselőket, hogy 2-2 millió forint pályázati pénzekeket nyertek a pályázók, akik közül a nyugdíjas egyesület a kakasra fesztivál költségeinek támogatására és kisebb rendezvényre adta be a pályázati igényét, ők a többiekhez hasonlóan a nyert összeget egy éven belül kell, hogy felhasználják és csak arra használhatják fel, amire kérték. A nagycsaládosok egy nagy rendezvényre pályáztak, a helytörténeti egyesület pedig a József A. utcai zselléházak, kiállítóterem világító berendezéseinek költségeire, illetve az ott berendezésre kerülő bútorok, tárolók költségeire. Elmondja továbbá, hogy a jövő évtől gyakorlatilag minden évben lehetőségük lesz az egyesületeknek hasonló pályázatok benyújtására, így lehetőségük nyílik arra is, hogy az önkormányzati támogatások összegét ezekkel a pályázatokkal kiváltsák. Elmondja végül, hogy a Sport Egyesületnek is lett volna lehetősége pályázni (felszerelésekre, szállításra), mely pályázaton 4 millió forint összegű támogatáshoz juthattak volna hozzá.

Eversné Gönczi Ildikó

Kérte a Ságvári utcai kivitelezőktől, hogy halottak napjára tegyék rendbe az régi és az új temető környékét is.

Juhász György

Megerősíti, hogy a rózsák pótlása, ápolása, metszése folyamatban van.

Markos Ferenc

Elmondja, hogy tudomása szerint a Sport Egyesület azért nem pályázott A Magyar Falu programban, mert TAO-s pályázatokra már sikeresen pályázott.

Richolm Erik

Jelzi a hivatal felé, hogy a villanyszerelők boltjának tulajdonosa (Elektrogammások) megkereste őt az ügyben, hogy az eső miatt nagyon rossz szinte járhatatlan az üzletük előtti szervízút, ezért kéri, ha lehet még a havazások előtt tegye rendbe az utat az önkormányzat. Kéri, hogy a szervízút ügye a legközelebbi MŰB ülésen kerüljön napirendre, addig is javasolja utána nézni annak, hogy esetleg útkarbantartására van-e pályázati lehetőség.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy tudomása szerint belterületi útra csak maximum 50 % pályázati összeg nyújtható, ezért javasolja az érintett ingatlan tulajdonosokkal tárgyalásokat folytatni, hogy vállalják fel a költségek másik felét, ami adott esetben kb. 15 millió forintot jelentene.

Markos Ferenc

Emlékezteti a jelenlévőket, hogy tudomása szerint, amikor megvették a telkeket a tulajdonosok akkor ígéretet kaptak arra vonatkozóan, hogy az ingatlanok előtt szilárd burkolatú út lesz majd. Javasolja ennek alaposan utánanézni, de függetlenül a korábbi ígérvénynek, meggyőződése, hogy az utat a buszos cég buszai teszik tönkre időről-időre. Végül elmondja, hogy csak az út helyreállítása szerinte nem megoldás, hiszen a végleges megoldáshoz az út helyreállításával egyidejűleg a csapadékvízvezetést és a járda kiépítését is meg kellene oldani. Kéri, hogy a MŰB komplexen foglalkozzon a problémával.

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy járda ügyében csak anyagköltségre lehet pályázni.

Dr. Peller György

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy szilárd burkolatú útra az önkormányzat biztosan nem tett ígérvényt a tulajdonosok felé, hiszen az ingatlanok ahogy most is korábban is magánszemélyek tulajdonát képezték.

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalási sorrendje ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

77/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

**1./ Napirend – Beszámoló lejárt határidejű határozatokról
(írásbeli előterjesztés)**

Marlokné Somogyi Ildikó

Véleménye szerint, ahol nem tekinthetők befejezettek az előterjesztett lejárt határidejű határozatok, azokban az esetekben célszerű lenne, ha azok a tényleges végrehajtás után ismét visszakerülnének egy beszámoló formájában a képviselők elé. A 69-es határozattal kapcsolatosan (József A. u. 9-11. sz. alatti épületek átadása) kérdezi nem kellene-e módosítani, a határozat szövegén, illegőleg a 73-as határozattal kapcsolatosan kérdezi, hogy érkezett-e válasz Pilisvörösvár Önkormányzatától?

P. Révay Gyöngyi

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Pilisvörösvár Önkormányzatától még nem érkezett válasz a 73-as határozattal kapcsolatosan, viszont tudomása szerint Solymár Önkormányzata legutóbbi ülésén elutasította az elkerülő út ügyét.

A Képviselő-testület a József A. u. 9-11. sz. épületek átadása ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

78/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a Magyar Falu pályázati támogatásból felújított József Attila utca 9. és 11. számú épületek átadását október 29-én 15.00 órakor történik.

Határidő: október 29.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

A Képviselő-testület az első napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

79/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzata a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, a melléklet szerint elfogadja.

**2./ Napirend – A hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól és díjairól szóló 10/2017.(VI.13.) számú rendelet, és a közművelődési feladatokról szóló 8/2019.(VI.12) számú rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

Marlokné Somogyi Ildikó

Az előterjesztéssel kapcsolatosan és általában az előterjesztésekkel kapcsolatosan annyi lenne a kérése, hogy amennyiben bizottsági javaslat alapján megváltozik az előterjesztés szövege, akkor az köszönjön vissza a testület elé terjesztett anyagban is. Kérdése továbbá, hogy a közművelődési rendeletbe a főtér végül miért nem került bele és/vagy a Kucmag rét miért maradt benne.

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy a rendeletnek a közösségi terekre vonatkozó része még módosításra kerül arra vonatkozóan javaslat kerül majd a képviselők elé a későbbiek során.

A Képviselő-testület a második napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeleteket alkotja:

12/2020.(X.20.) sz. Önk.**R e n d e l e t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól és díjairól szóló 10/2017.(VI.13.) számú rendelet módosítását a melléklet szerint elfogadja.

13/2020.(X.20.) sz. Önk.**R e n d e l e t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a közművelődési feladatokról szóló 8/2019.(VI.12) számú rendelet módosítását a melléklet szerint elfogadja.

3./ Napirend – Művelődésszervezői álláshely létesítése, kulturális szervező álláshely megszüntetése

(írásbeli előterjesztés)

Marlokné S. Ildikó

Kéri a napirendet az ülés végén, zárt ülés formájában tárgyalni.

Képviselő-testület a napirendet zárt ülésen tárgyalja tovább. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4./ Napirend – Egyesületek támogatása költségvetési rendelet módosítása
(írásbeli előterjesztés)**

Markos Ferenc

Kérdezi, hogy miért most került a testület elé a napirend, ő maga úgy tudta, hogy a támogatások mértékét már korábban elfogadta a testület.

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy a támogatások mértékét eddig csak bizottsági ülésen tárgyalták a képviselők, ezért szükséges most annak rendelettel történő elfogadása.

Richolm Erik

Elmondja, hogy több helyen azt tapasztalja, hogy a támogatások felhasználási idejét a Covid miatt kitölték a támogatást nyújtó önkormányzatok, állami szervek. Kérdezi, hogy van-e lehetőségük a helyi egyesületeknek a támogatás felhasználásnak halasztására? Kéri, hogy ennek nézzen utána a hivatal.

A Képviselő-testület a negyedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotja:

14/2020.(X.20.) sz. Önk.

R e n d e l e t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete
Pilisszentiván Község Önkormányzatának
2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.
(III.03.) számú 2020. évi költségvetési
rendeletét a melléklet szerint módosítja.

**5./ Napirend – 2020. I. félévi pénzügyi jelentés
(írásbeli előterjesztés)**

A Képviselő-testület az ötödik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 2020. évi I. félévi
költségvetési beszámolót a melléklet szerint
elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

**6./ Napirend – VÁR-Kert Kft peren kívüli egyezségi ajánlata
(írásbeli előterjesztés)**

Markos Ferenc

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a PÜB együttes véleménye az volt, hogy fogadjuk el az egyezségi ajánlatot. Kérdése a döntés előtt, hogy várhatóan mekkora lesz az egyezség elfogadásának teljes költsége?

Dr. Peller György

Véleménye szerint a határozati javaslatban szereplő összeg plusz kb. még 250.000 ügyvédi költség.

A Képviselő-testület a hatodik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a Budakörnyéki Járásbíróság előtt 9.G.40.018/2019 szám folyamatban lévő peres ügyben az egyezségi javaslatot támogatja. Az Önkormányzat megfizeti a Vár-Kert Kft részére a tőkeösszeg 50%-át – 694.690,- Ft-ot.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Forrás: 2020. évi költségvetés, általános tartalék

**7./ Napirend – A pilisszentiváni 2230 hrsz.-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész
vételi ajánlata
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a szülők közben gyermekük részére elajándékozták ingatlanjukat, ezért kérik, hogy az eladás már Pusztási Attila részére történjen.

Marlokné Somogyi Ildikó

Kéri, hogy szerepeljen a határozatban az, hogy a vételár a 2.6 millió forint egy elkülönített alapba, a beruházási tartalékkeretbe kerüljön.

A Képviselő-testület a hetedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2020.(X.19) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a pilisszentiváni 2230 hrsz.-ú ingatlanban fennálló 3065/9145 tulajdonrészét értékesíti Pusztási Attila tulajdonostárs javára 2.600.000,- Ft vételár ellenében. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A vételár a beruházási tartalékkeret részét képezi.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

***8./ Napirend – 2020. év végi önkormányzati rendezvények, Sánta Ferenc emlékműsor
(írásbeli előterjesztés)***

A Képviselő-testület a nyolcadik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a 2020. évi év végi rendezvényeket a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Forrás: 2020. évi költségvetés

***9./ Napirend – 2021. évi naptár megjelentetése
(írásbeli előterjesztés)***

Baranyi Krisztina

Tájékoztatja a képviselőket, hogy vagy ma vagy holnap küldik meg a naptár végleges formáját, melyet amint megkap, azonnal tovább küld a képviselők felé e-mailben.

Markos Ferenc

Javasolja, hogy a következő bizottsági ülésre készüljön számszaki összehasonlítás, hogy nem lenne-e célszerűbb a kiváltani a naptárat azzal, hogy a jövőben az éves naptár helyett inkább az újságot juttatná el az önkormányzat ingyenesen a lakosság felé.

A Képviselő-testület a Generációk Háza működéséről szóló beszámolót határozatot hozatal nélkül tudomásul veszi.

***10./ Napirend – Nagyfeszültségű vezeték építéshez hozzájárulás
(írásbeli előterjesztés)***

Eversné Gönczi Ildikó

Elmondja, hogy a vezeték kiépítés utáni helyreállítás ellenőrzés mindenképpen szankcionálva lesz, ez mindenképpen bele kerül a hozzájárulásba, illetőleg az, hogy a burkolat bontásra külön engedélyt kell majd kérniük, melyben a helyreállítás műszaki tartalma meghatározható. A hozzájárulásba fel kell hívni a kivitelező figyelmét, hogy az 1486-os hrsz-ú ingatlanon a nagyfeszültségű vezeték szigetelt csőbe legyen vezetve, toldás nélkül.

Markos Ferenc

Elmondja, hogy ennek a kivitelezésnek szigorú protokollja van, mely alapján sajnos nem az önkormányzat fogja diktálni a feltételeket, maximum a műszaki tartalmat fogalmazhatja meg.

Marlokné Somogyi Ildikó

Tájékoztatást szeretne kérni az elmúlt heti elektromos (ELMŰ) szolgáltatás kimaradásokkal kapcsolatosan. Kérdezi, hogy sikerült-e a szolgáltatóval tárgyalni, egyeztetni, hogy a károsultak milyen módon nyújthatják be kártérítési igényüket a szolgáltatóval szemben, illetőleg, hogy mi volt az áramkimaradások pontos oka?

P.Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy rögtön, amint az áramkimaradások első jelét észlelte jelentette az ELMŰ felé (kb. éjfél után) a problémát, mely hajnalig kb. 20-25 alkalommal volt érzékelhető. A szolgáltató, egyenként járta végig, ellenőrizte a vezeték nyomvonalát és az összes trafót, ami több óráig eltartott, hiszen az áramkimaradás nem csak szentivánt érintette, hanem a környező településeket is (Pilisvörösvár egy része, Solymár, Nagykovácsi). Végül kiderült, hogy a magasfeszültségű vezetékre dőlt rá egy fa az erdős részen, mely hiba elhárítása a déli órákig eltartott. A kárigény bejelentésekkel kapcsolatosan elmondja, hogy abban a lakosságnak is van kötelezettsége, ezért kéri, hogy azon túl, hogy az önkormányzat megteszi a szükséges bejelentéseket, minden károsult külön is jelezze a szolgáltató felé a saját kárigényét. Elmondja továbbá, hogy már az előző hónapban szeptemberben is voltak hasonló áramkimaradások, melyek során szintén komoly károk keletkeztek az elektromos készülékekben. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a hétfői gallyazással kapcsolatosan szintén sok probléma merült fel, ugyanis az áramszünetről az ELMŰ az érintett lakosságnak több mint a felét nem értesítette, így az áramszünettel érintett vállalkozókat komoly kár érte, akik elmondásuk alapján kártérítési igénnyel fognak élni a szolgáltató felé.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy a 10. másik komoly probléma, amely a gallyazások során felmerült az maga a kivitelezés módja volt, mely során nem gallyazták, hanem egész egyszerűen maximális igénytelenséggel, kritikán aluli módon, megcsönkolták a fákat, a hatalmas levágott ágakat pedig mindenhol otthagyták. Ennek következményeképpen jövőre kb. 60 fát kell majd kivágni mert azokat teljesen tönkretették.

Eversné Gönczi Ildikó

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy november hónapban lesz még egy ilyen áramszünetes nap, de annak közzétételéről ő maga fog majd gondoskodni, minden lehetséges módon értesíteni fogják az érintett lakosságot. Elmondja, hogy a földkábel fektetést pontosan azért szorgalmazza az ELMŰ, hogy a gallyazással ne kelljen kínlódnia, de a légvezeték földkábeles kiváltása sajnos egy hosszabb folyamat ez még sok-sok évet fog igénybe venni.

Óri Lajos

Kéri, hogy a védőszigetelt cső kötések nélküli fektetése kerüljön bele a hozzájárulási határozatba.

B. Szabó Károly

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy náluk az áramkimaradással kapcsolatos káreseményekre a biztosító azonnal fizetett.

A Képviselő-testület a tizedik napirend ügyében egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

84/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az ELMŰ nagyfeszültségű vezetés építéséhez adandó mellékelt tulajdonosi és kezelői hozzájárulás elfogadja, azzal, hogy az önkormányzat kéri, hogy szigetelt védőcsőben, a tó partján kötések nélkül legyen kivitelezve. A Polgármesteri Hivatal a felbontott út- és járdaburkolat helyreállítását ellenőrizze.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

Brandhuber Ádám alpolgármester megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

11./ Napirend – Klapka-Szőlő utcai vízelvezetés (írásbeli előterjesztés)

Óri Lajos

Kérdezi, hogy megoldható-e, hogy Pilisvörösváron és Pilisszentivánon külön-külön kerüljön sor a kivitelezésre?

Marlokné Somogyi Ildikó

11

Elmondja, hogy tárgyalási szándékot látja.

Pilisvörösvár Önkormányzata részéről egyelőre csak a

Markos Ferenc

Szerinte ezt a problémát csak komplexen lehet és kell kezelni. Véleménye szerint elsődlegesen Pilisvörösvár Önkormányzatával kellene leülni és tárgyalni valamilyen módon konszenzusra jutni a Klapka utca vízvezetésének közös megoldásában. Javasolja, hogy a közös tárgyalásra november 30-ig kerüljön sor.

Óri Lajos

Javasolja a Szőlő és a Szüret utcát ebből a projektből kivenni.

Marlokné Somogyi Ildikó

Kérdezi, hogy nem lehetne-e a Pilisvörösvári hivatalon keresztül a Klapka utca pilisvörösvári lakosságát felszólítani, hogy ingatlanjaik esővizének elvezetését ne Pilisszentiváni közterület felé oldják meg.

P.Révay Gyöngyi

Véleménye szerint a terület vízvezetésének nem lehet csak egy szakaszát megterveztetni, azt muszáj komplexen kezelni, alaposan és körültekintően meg kell tervezni, hogy a Szőlő-Szüret utca felé hogyan történjen a csapadékvíz elvezetése.

Eversné Gönczi Ildikó

Megerősíti, hogy ennek a vízgyűjtő területnek a csapadékvíz elvezetését csak egyben, komplexen lehet megterveztetni, belevonva mindenképpen a Szőlő utcát is a tervezésbe. Javasolja viszont a tervezés költségét terület arányosan áthárítani az érintett önkormányzatokra.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

85/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzatával kezdeményezzen tárgyalásokat a Klapka-Szőlő utca vízvezetésének megtervezése és kivitelezése tárgyában.

Határidő: november 30.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Óri Lajos

Kérdezi, hogy a tartalék szivattyúk üzemképesek-e, illetőleg, hogy a csalnál lévő darológép működik-e? Továbbá kérdése, hogy mivel elektromos áram működteti a szivattyút, nem lehetne-e ott az áramot napkollektorral kiváltani. Kéri a füstölés ügyét is intézni.

Eversné Gönczi Ildikó

Ígéretet tesz, hogy utánanéző az áramellátás kiváltásának.

Brandhuber Ádám

Kérdezi, hogy jelenlévők szerint 2035-ben valóban akarja-e majd az akkori önkormányzat a mellékelt terv szerinti fejlesztések végrehajtását, mert ő maga ebben semmiféle logikát nem lát.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy a füstölés ügyében felveszi a kapcsolatot Hamvas Mártonnal.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

86/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete a DAKÖV Kft 2019. évi beszámolóját és a 2021-2035 évekre szóló gördülő fejlesztési terveket a mellékletek szerint elfogadja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármesteri Hivatal

*13./ Napirend – Közterületi növénytelepítési/fakivágási kérelmek
(írásbeli előterjesztés)*

A Képviselő-testület a tizenharmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szőke Györgyné 2084 Pilisszentiván, Ady köz 4. szám alatti lakos közterületi növényültetési kérelméhez hozzájárul azzal, hogy kérelmező a Bányász utcai közterületre kizárólag alacsony növésű évelő lágyszárú növényeket ültessen. A növények karbantartása kérelmező feladata.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

Pilisszentiván Község Önkormányzata a Szabadság út 196. szám előtti közterületre két db vérszilvafa elültetését engedélyezi. A fák locsolása, karbantartása a kérelmező feladata.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

Pilisszentiván Község Önkormányzata Kenyeres Ágnes, Hársfa u. 62. szám alatti lakos fakivágási kérelméhez hozzájárul, és egyben 5 gyümölcsfa ültetését javasolja a kivágott fák pótlására.
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Határidő: 30 nap

Óri Lajos

Javasolja az iskolai hársfa ültetésének előkészítését is megkezdeni.

P. Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy az ültetés előkészítése, az alap elbontása előtt még szeretne egyeztetni az egyházzal is az ügyben, hogy számukra is elfogadható helyre kerüljön majd beültetésre (iskola és a templom közötti terület mértani középpontjába) az új hársfa.

Markos Ferenc

Kérdezi, hogy az alap elbontásának költségéről, illetőleg az ültetéshez szükséges talajfeltöltés költségéről nem kellene-e egyidejűleg döntést hozni, az ültetésre vonatkozóan költségkeretet megállapítani?

P.Révay Gyöngyi

14

Elmondja, hogy ahhoz, hogy az új hársfa megfelelő talajba kerüljön mindenképpen szükség lesz tereprendezésre és talajcserére is, amelynek a költsége véleménye szerint meghaladja a félmillió forintot.

Óri Lajos

Vázolja az általa javasolja alap elbontás és ültetés menetét.

Marlokné Somogyi Ildikó

Elmondja, hogy szívesen felajánlana az új hársfa ültetésére a tiszteletdíjából akár 50.000 Ft-ot.

Markos Ferenc

Szerinte az új hársfa ültetésével kapcsolatosan felmerülő költségek kb.1.5 - 2 millió forintot tesznek majd ki. Javasolja a kivitelezést, az új közösségi tér kialakítását előzetes terv alapján, esztétikusan és nem kapkodva megvalósítani.

Óri Lajos

Javasolja a hársfát még az idén elültetni és a terület rendezését a jövő évi költségvetésbe tervezni, úgy, hogy legyen lehetősége a lakosságnak is az új közösségi tér kialakítását anyagilag támogatni.

P.Révay Gyöngyi

Elmondja, hogy az egyház már korábban is biztosította az önkormányzatot arról, hogy anyagilag is hozzájárul az új közösségi tér kialakításához, hiszen az új tér kialakításával lehetőség nyílik majd szabadtéri egyházi események megtartására is. Elmondja továbbá, hogy ahogy idén úgy jövőre is lesz lehetősége az önkormányzatnak az egyházzal közös pályázatok benyújtására. Végül támogatja a javaslatot, mely szerint lehetőséget kell majd biztosítani a lakosságnak is arra, hogy az új közösségi tér kialakítását anyagilag támogathassák.

Markos Ferenc

Szerinte az új közösségi tér tervezése akár egyetemi hallgatók diplomamunkájának a témája is lehetne.

P. Révay Gyöngyi

Javasolja, hogy az új közösségi tér ügye (burkolat, tér, utcabútorok, féltető, stb.), legyen a következő MÜB ülés egyik napirendje. Véleménye szerint a térre vonatkozó terveket a Generációk Házában ki is lehetne állítani.

A Képviselő-testület az iskola-templom között beültetendő hársfa ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

90/2020.(X.19.) sz. Önk.**H a t á r o z a t**

Pilisszentiván Község Önkormányzata a templom és az iskola között régi hársfa támfalát elbontatja, és 1 db kislevelű hársfa ültetését rendeli el a régi fa helyére, körbe kerítve a területet.

Felkéri a FEB-et, hogy a tér kialakításának tervezetét indítsa meg, folytasson

15egyeztetést az Egyházközséggel ezzel kapcsolatosan.

Forrás: FEB keret

Határidő: november 30.

**14./ Napirend – Tűzoltószertár telekalakítási terv
(írásbeli előterjesztés)**

Dr. Peller György

Tájékoztatja a képviselőket, hogy időközben a földhivatal elutasította a KLS-telekalakítását, így a földmérő már tovább tudja vinni az épület feltüntetés ügyét, de egy HÉSZ módosításra akkor is szükség lesz a napirenddel kapcsolatosan (telekalakítás, és anyaghasználat miatt).

Marlokné S. Ildikó

Kérdezi, hogy az ügyvédi iroda részéről várhatóan hány órát fog az ügy igénybe venni, illetőleg, hogy a költség minek a terhére történik?

P. Révay Gyöngyi

Válaszában elmondja, hogy az idei évi költségvetés már tartalmaz erre a célra elkülönített pénzeszközt. Röviden tájékoztatja a képviselőket az előzményekről elmondja, hogy a Koztechnik ügyvédi iroda védelme ügyében kértek fel egy másik ügyvédet, hiszen egyszerre mindkét felet nem képviselheti egy ügyvéd.

Marlokné Somogyi Ildikó

Kérdezi, hogy most már akkor elindulhat-e a szertár építése?

Dr. Peller György

Válaszában elmondja, hogy a kivitelezés megindításához szükséges HÉSZ módosításra még minimum egy félévet várni kell.

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirend ügyében 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

91/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

1, Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tűzoltószertár építésével kapcsolatosan a Gremesperger Ügyvédi Iroda ütemezési javaslatát és díjazását a melléklet szerint elfogadja.

2, Pilisszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tűzoltószertár építésével kapcsolatosan a pilisszentiváni

161486 hrsz.-ú ingatlan telekalakítási tervét a
melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: 30 nap

P. Révay Gyöngyi polgármester a nyilvános ülést 11.40 órakor bezárta, majd a képviselők rövid szünet után zárt ülésen folytatták a napirendi pontok tárgyalását.

***P. Révay Gyöngyi
polgármester***

***Dr. Peller György
jegyző***

7/Z/2020.



JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT PILISSZENTIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2020. október 19-én 11.45
ÓRÁTÓL MEGTARTOTT ZÁRT ÜLÉSÉRŐL.**

Az ülésen jelen vannak:

*P. Révay Gyöngyi
Brandhuber Ádám
Markos Ferenc
Marlokné S. Ildikó
Richolm Erik
B Szabó Károly
Őri Lajos*

*Polgármester
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő
Képviselő*

*Meghívottként jelen: Dr. Peller György jegyző
Geiselhardt Anett gazd. ov.*

A Képviselő-testület a tizenötödik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

92/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete Pilisszentivánért
Emlékérmeket adományoz Ludwig és Mentési
Kft ügyvezetője Ludwig Klára, és az ország
cukormentes tortájának elkészítője Dienes
Andrea részére. Felkéri a polgármestert, hogy
az emlékérmek ünnepélyes keretek közötti
átadását szervezze meg.
Határidő: október 22.
Felelős: Polgármesteri Hivatal

3./ Napirend – Művelődésszervezői álláshely létesítése, kulturális szervező álláshely megszűntetése
(írásbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a harmadik napirend ügyében egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2020.(X.19.) sz. Önk.

H a t á r o z a t

Pilisszentiván község Képviselő-testülete az önkormányzat szakfeladaton a kulturális szervezői közalkalmazotti álláshelyet megszüntet, és egy új a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó művelődésszervezői álláshelyet engedélyez.
Határidő: azonnal
Felelős: Polgármesteri Hivatal
Forrás: 2020. évi költségvetés, általános tartalék

Miután a zárt ülésen több napirend, bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt P. Révay Gyöngyi polgármester az ülést 12.05 órakor bezárta.

P. Révay Gyöngyi
polgármester

Dr. Peller György
jegyző